



АДМИНИСТРАЦИЯ НИЖНЕВАРТОВСКОГО РАЙОНА
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 04.10.2024

№ 1300

г. Нижневартовск

Об утверждении документации
по планировке территории

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов», постановлением администрации района от 18.09.2019 № 1853 «Об утверждении Порядка подготовки документации по планировке территории и принятия решения об ее утверждении для размещения объектов на территории Нижневартовского района», учитывая протокол общественных обсуждений от 30.09.2024 № 25/24 и заключение о результатах общественных обсуждений 30.09.2024 № 25/24 документации по планировке территории:

1. Утвердить документацию по планировке территории для объекта «Обустройство Мегионского месторождения нефти. Высоконапорные водоводы II очередь» в составе:

1.1. Основная часть проекта планировки территории согласно приложению 1.

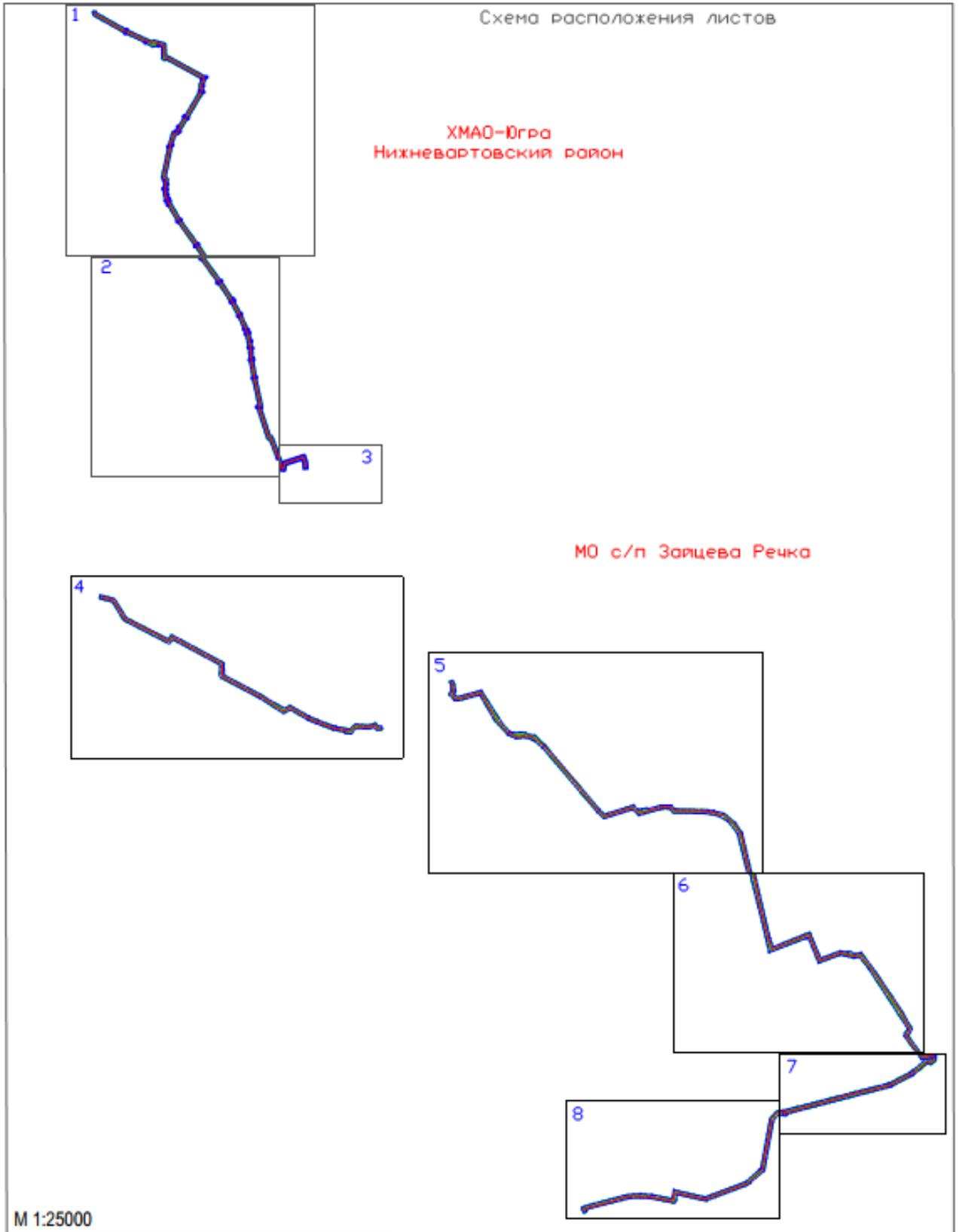
1.2. Основная часть проекта межевания территории согласно приложению 2.

2. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы района по земельным ресурсам, муниципальному имуществу, природопользованию и архитектуре М.Г. Горичеву.

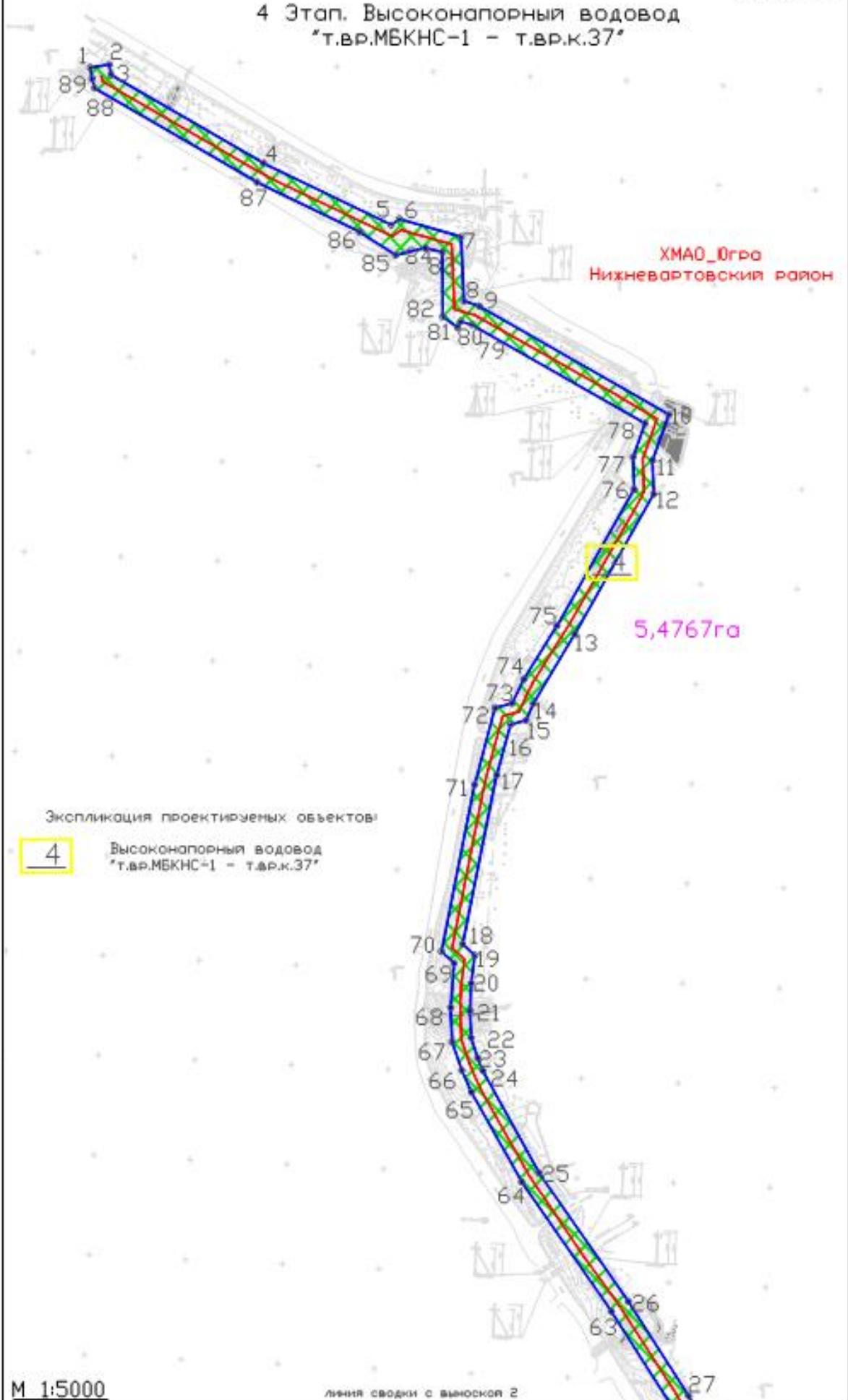
Глава района

Б.А. Саломатин

Основная часть проекта планировки территории
1. Проект планировки территории. Графическая часть
1.1 Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта

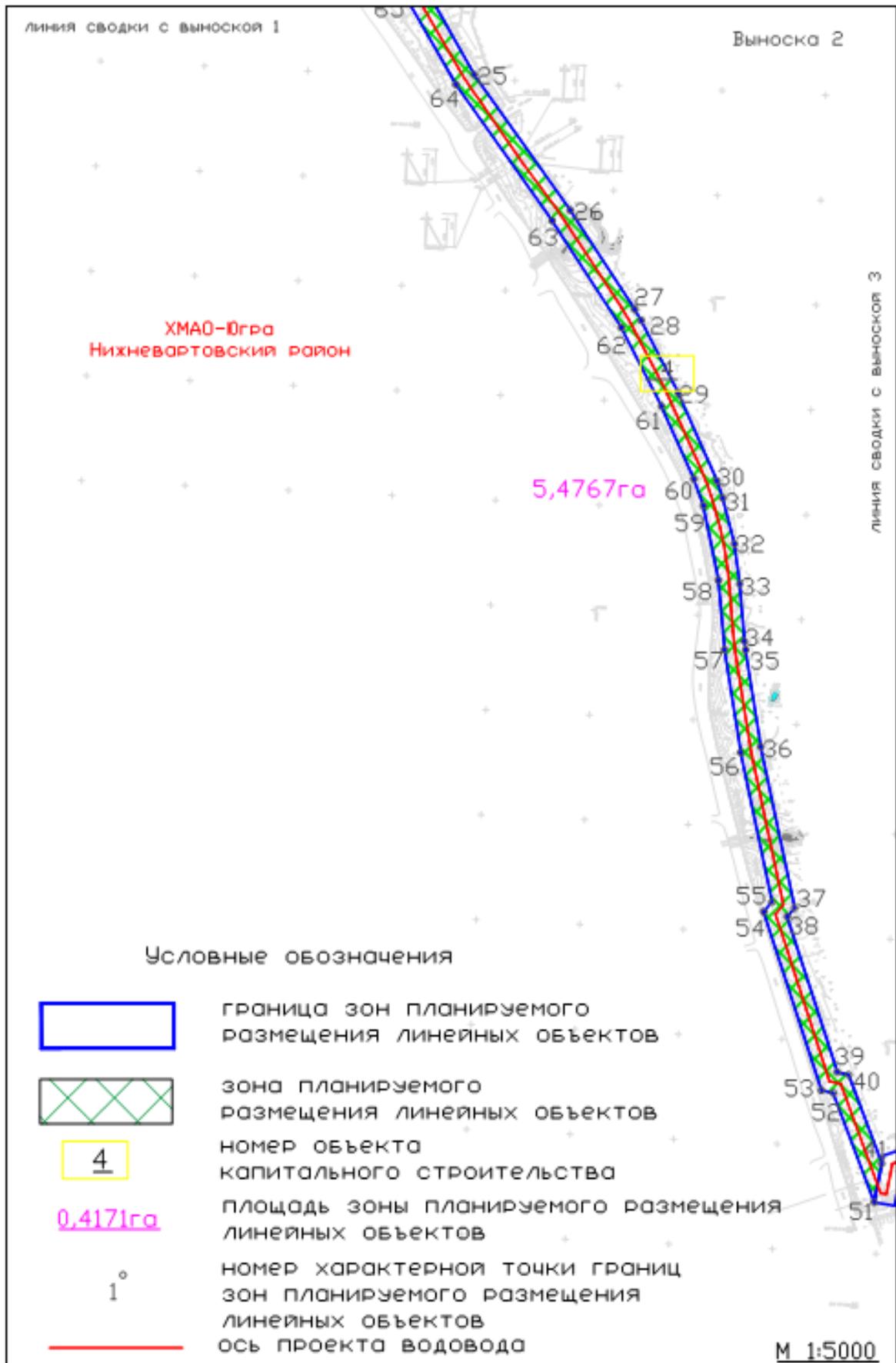


4 Этап. Высоконапорный водовод
"Т.ВР.МБКНС-1 - Т.ВР.К.37"



Экспликация проектируемых объектов:

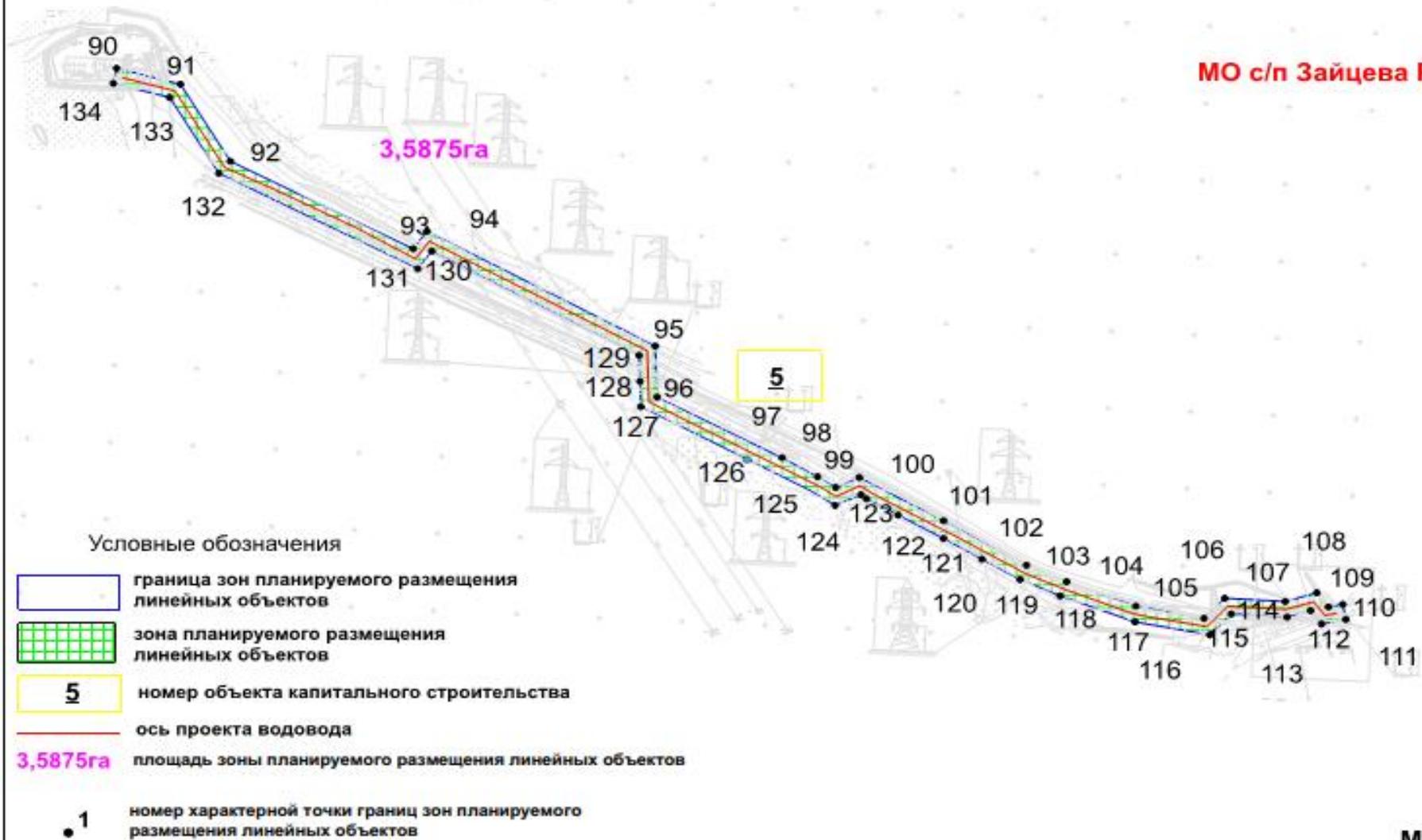
4 Высоконапорный водовод
"Т.ВР.МБКНС-1 - Т.ВР.К.37"





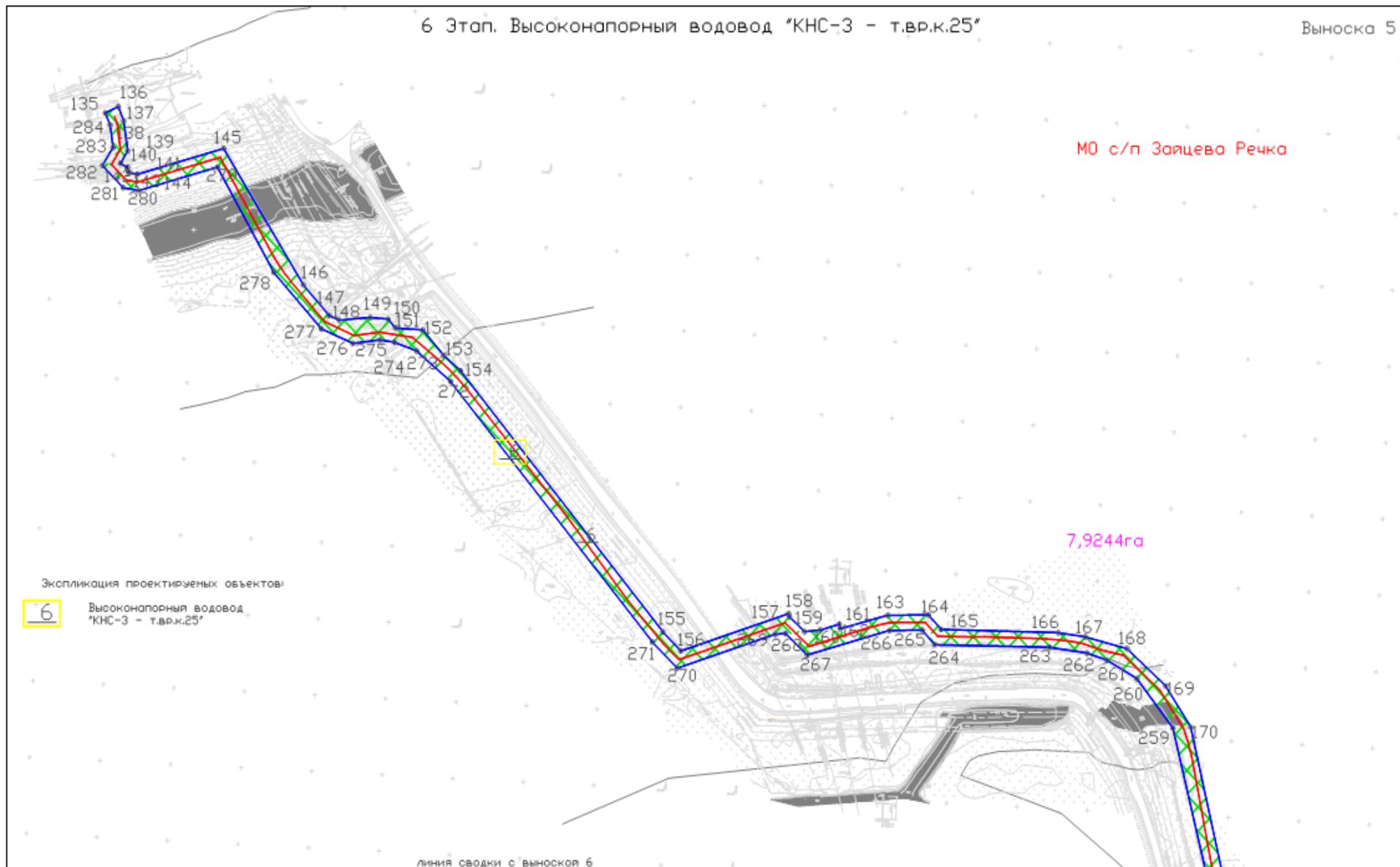
5 Этап. Высоконапорный водовод "т.вр.к.15-к.14"

МО с/п Зайцева Речка



6 Этап. Высоконапорный водовод "КНС-3 - т.в.р.к.25"

Выноска 5



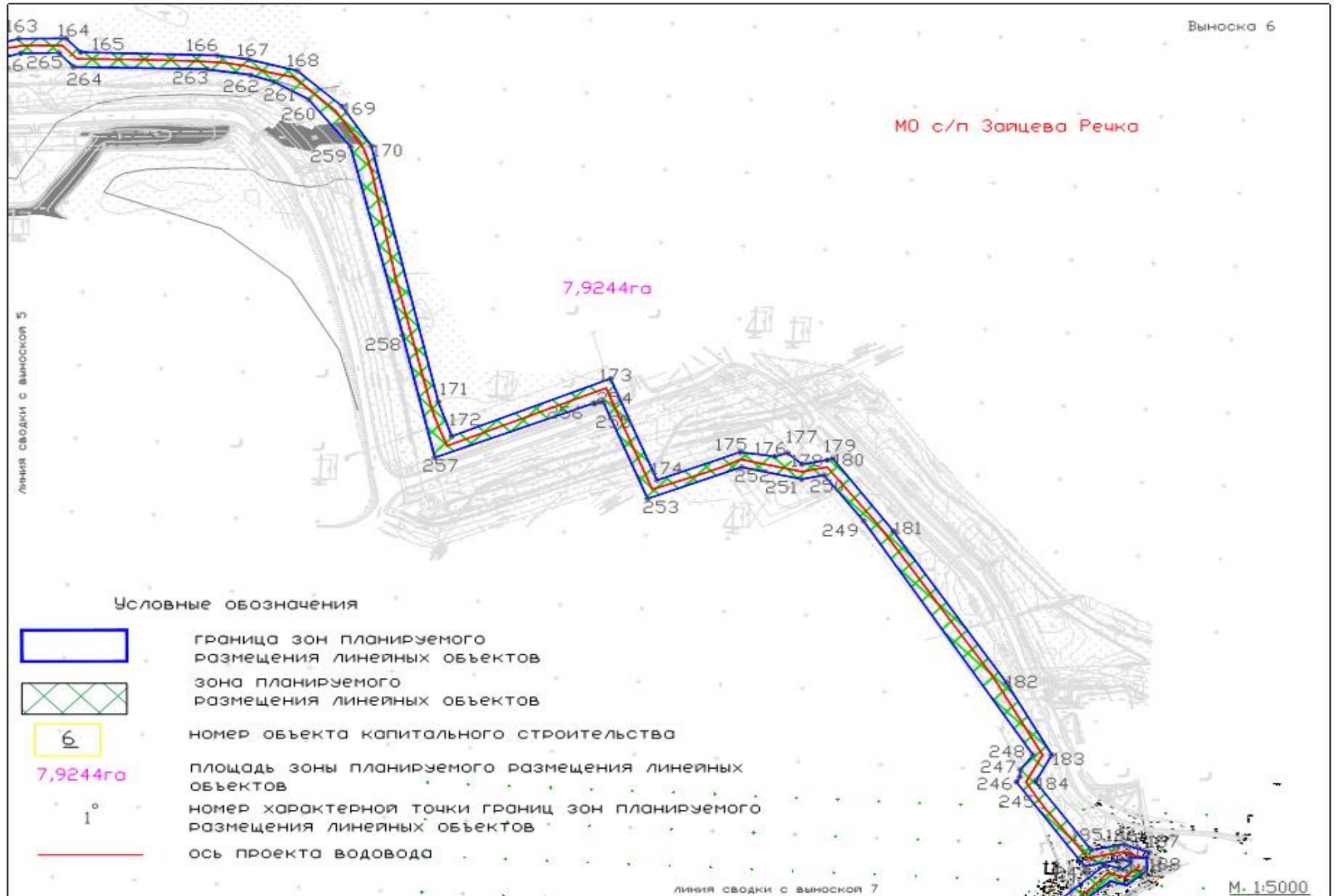
МО с/п Зайцева Речка

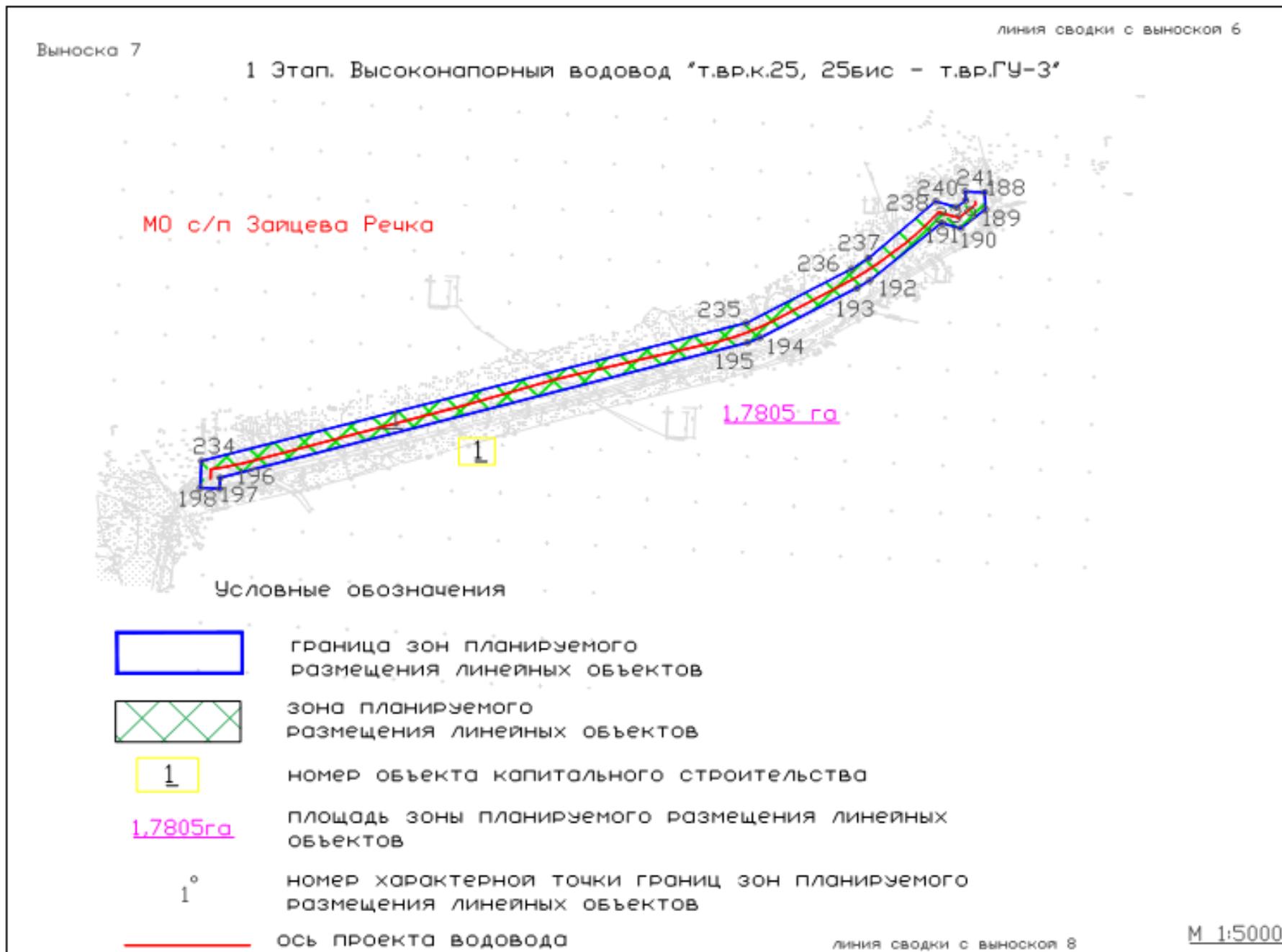
7,9244га

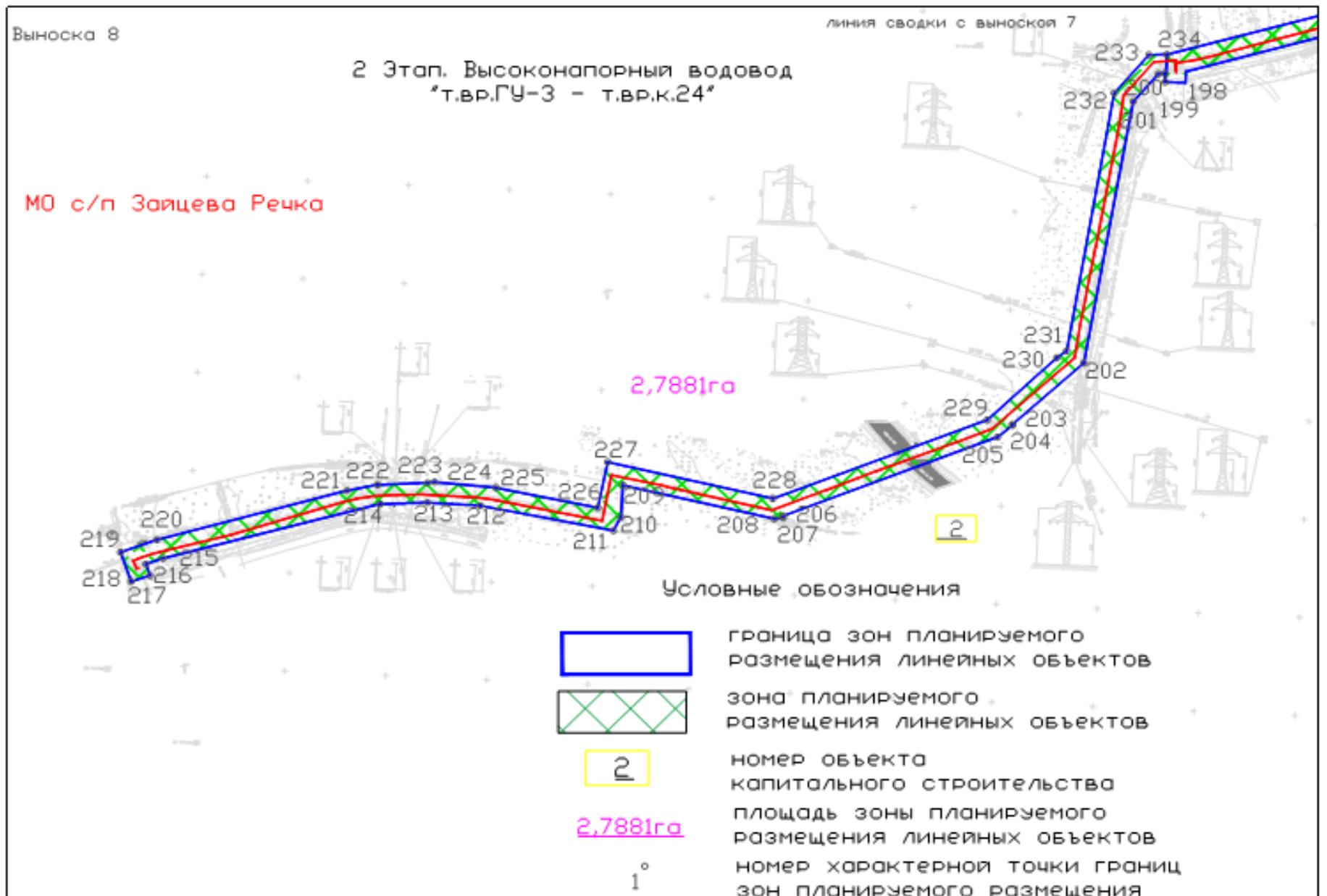
Экспликация проектируемых объектов

6 Высоконапорный водовод
'КНС-3 - т.в.р.к.25'

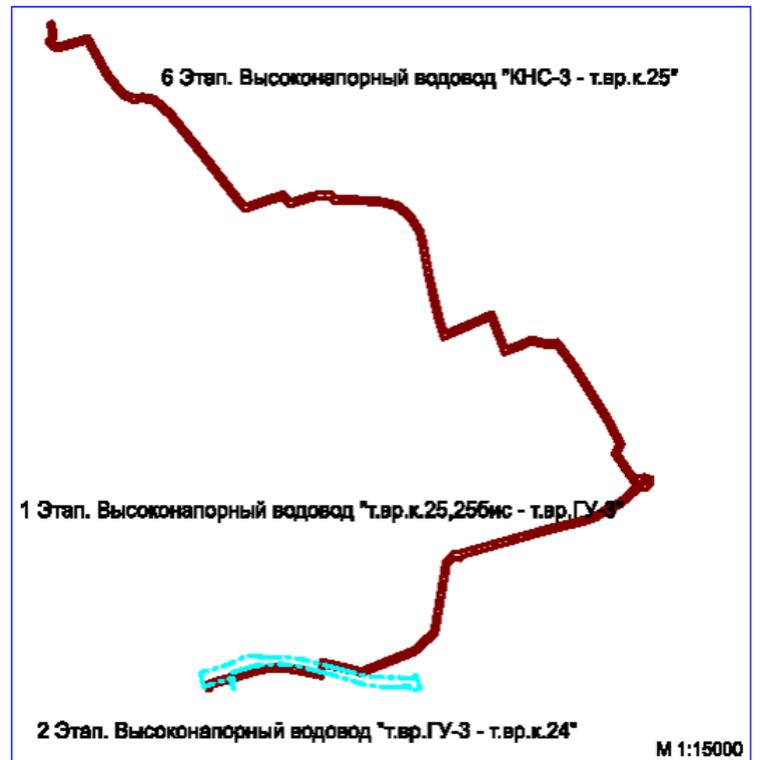
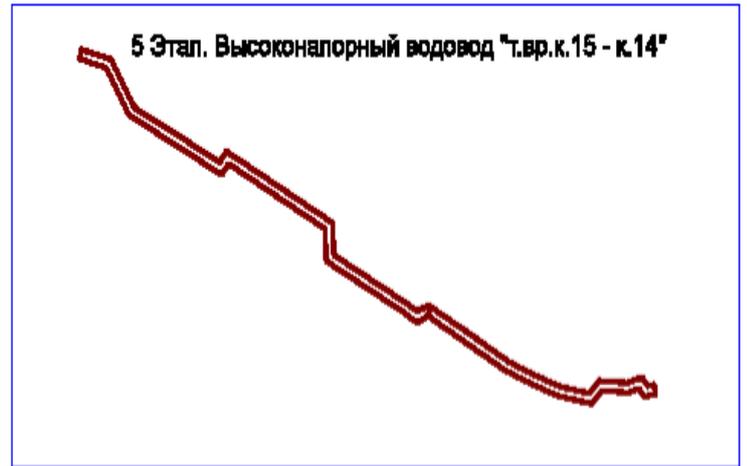
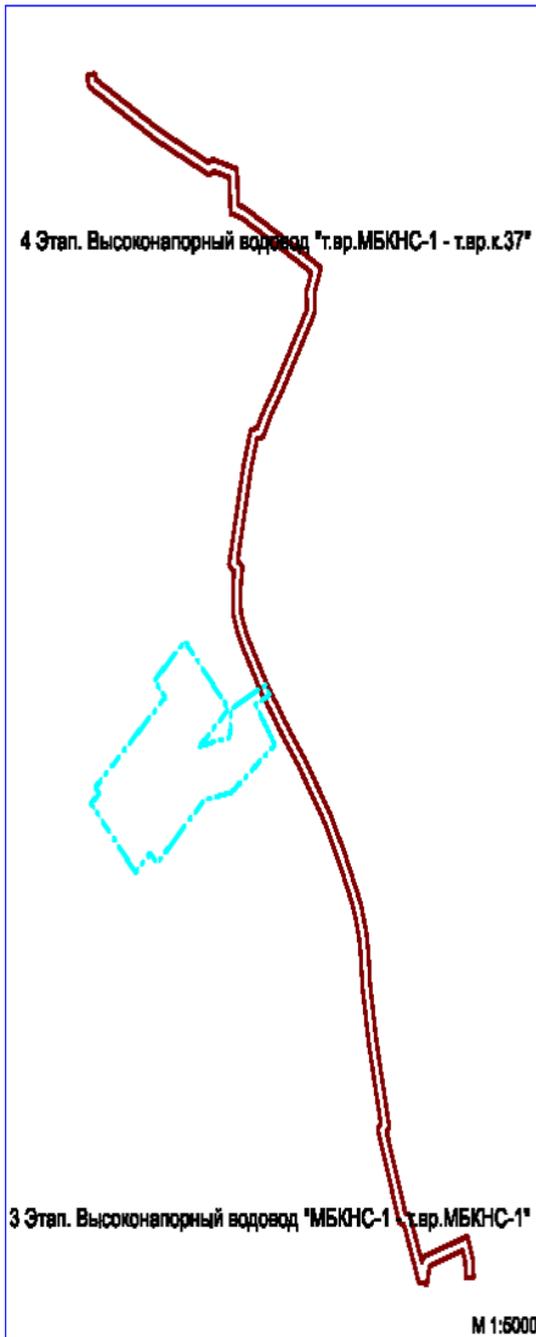
линия сводки с выноской 6







Чертеж отмены существующих красных линий



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ



отменяемые красные линии



граница зоны планируемого размещения
линейного объекта

2. Положение о размещении линейных объектов

2.1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Проект планировки территории под объект «Обустройство Мегионского месторождения нефти. Высоконапорные водоводы II очередь» разработан на основании:

постановления Администрации Нижневартовского района Ханты - Мансийского автономного округа-Югры № 319 от 18.03.2024 года; задания на разработку документации по планировке территории; материалов инженерных изысканий.

В состав объекта «Обустройство Мегионского месторождения нефти. Высоконапорные водоводы II очередь» входят сооружения:

высоконапорный водовод «т.вр.к.25, 25бис-т.вр.ГУ-3»

высоконапорный водовод «т.вр.ГУ-3 – т.вр.к.24»

высоконапорный водовод «МБКНС-1 – т.вр.МБКНС-1»

высоконапорный водовод «т.вр.МБКНС-1 – т.вр.к.37»

высоконапорный водовод «т.вр.к.15 – к.14»

высоконапорный водовод «КНС-3 – т.вр.к.25»

Функциональное назначение линейного объекта – объекты поддержания пластового давления.

Технико-экономические показатели

Таблица 1

| Наименование участка | Класс трубопровода по ГОСТ Р 55990-2014 | Категория трубопровода по ГОСТ Р 55990-2014 | Протяженность, м |
|--|---|---|------------------|
| 1 этап. Высоконапорный водовод «т.вр.к.25, 25бис-т.вр.ГУ-3» | III | C | 857,84 |
| 2 этап. Высоконапорный водовод «т.вр.ГУ-3 – т.вр.к.24» | III | C | 1387,64 |
| 3 этап. Высоконапорный водовод «МБКНС-1 – т.вр.МБКНС-1» | III | C | 188,70 |
| 4 этап. Высоконапорный водовод «т.вр.МБКНС-1 – т.вр.к.37» | III | C | 2717,88 |
| 5 этап. Высоконапорный водовод «т.вр.к.15 – к.14» | III | C | 1765 |

| | | | |
|---|---|---|---------|
| 6 этап. Высоконапорный водовод «КНС-3 – т.вр.к.25» | Ш | С | 3694,71 |
|---|---|---|---------|

2.2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населённых пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

В административном отношении объект изысканий расположен в ХМАО-Югра Тюменской области, Нижневартовском районе, Мегионский лицензионный участок и частично в муниципальном образовании сельского поселения Зайцева Речка, Мегионский лицензионный участок.

Зона планируемого размещения проектируемого объекта расположена на землях запаса Нижневартовского района и на землях промышленности Нижневартовского района. Землепользователем является – ПАО «Славнефть-Мегионнефтегаз».

Проектируемый объект частично расположен в зоне с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Нижневартовск в подзоне № 3, 4, 5, 6. Проектируемые объекты не относятся к объектам, размещение которых запрещается в третьей, четвертой, пятой и шестой подзоне приаэродромной территории аэродрома Нижневартовск.

2.3. Перечень координат характерных точек границы зоны планируемого размещения линейного объекта

Проект планировки территории разработан с целью выделения элементов планировочной структуры, установления границ зон планируемого размещения проектируемого Объекта.

Координаты границ земельных участков, необходимых для размещения проектируемого объекта в Нижневартовском районе, в графических материалах определены в местной системе координат Ханты-Мансийского автономного округа – Югры МСК-86 зона 4.

Каталог координат поворотных точек границ зоны планируемого размещения линейного объекта

| Обозначение (номер) характерной точки | Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости | | 31 | 959471,32 | 4400971,49 |
|--|--|------------|----|-----------|------------|
| | X | Y | | | |
| 1 | 957951,75 | 4401509,56 | 32 | 959488,22 | 4400978,96 |
| 2 | 957986,28 | 4401507,46 | 33 | 959557,52 | 4401021,64 |
| 3 | 958026,99 | 4401493,9 | 34 | 959697,81 | 4401103,32 |
| 4 | 957988,95 | 4401379,43 | 35 | 959731,83 | 4401102,21 |
| 5 | 957981,26 | 4401377,88 | 36 | 959777,35 | 4401119,14 |
| 6 | 958065,85 | 4401345,95 | 37 | 959885,93 | 4400923,23 |
| 7 | 958068,23 | 4401334,91 | 38 | 959891,37 | 4400907 |
| 8 | 958216,57 | 4401286,53 | 39 | 959955,39 | 4400904,49 |
| 9 | 958224,66 | 4401293,68 | 40 | 959973,39 | 4400840,73 |
| 10 | 958378,38 | 4401261,08 | 41 | 959967,33 | 4400832,11 |
| 11 | 958470,55 | 4401246,42 | 42 | 960029,32 | 4400699,96 |
| 12 | 958478,86 | 4401245,24 | 43 | 960117,74 | 4400542,48 |
| 13 | 958533,49 | 4401240,73 | 44 | 960127,82 | 4400540,66 |
| 14 | 958571,58 | 4401235,55 | 45 | 960125,03 | 4400520,84 |
| 15 | 958615,08 | 4401224,42 | 46 | 960113,87 | 4400522,79 |
| 16 | 958631,65 | 4401218,78 | 47 | 960104,35 | 4400525,46 |
| 17 | 958715,29 | 4401181,49 | 48 | 960010,12 | 4400693,36 |
| 18 | 958784,36 | 4401145,63 | 49 | 959960,56 | 4400799,21 |
| 19 | 958794,79 | 4401139,6 | 50 | 959937,2 | 4400836,71 |
| 20 | 958889,62 | 4401077,12 | 51 | 959944,25 | 4400867,47 |
| 21 | 959018,57 | 4400984,72 | 52 | 959940,1 | 4400885,07 |
| 22 | 959120,59 | 4400926,82 | 53 | 959875,7 | 4400885,33 |
| 23 | 959133,28 | 4400921,46 | 54 | 959864,74 | 4400900,31 |
| 24 | 959153,36 | 4400914,73 | 55 | 959870,62 | 4400903,66 |
| 25 | 959180,6 | 4400913,53 | 56 | 959867,31 | 4400915,56 |
| 26 | 959207,97 | 4400914,68 | 57 | 959768,5 | 4401094,51 |
| 27 | 959236,06 | 4400918,53 | 58 | 959735,11 | 4401082,11 |
| 28 | 959247,31 | 4400905,86 | 59 | 959702,45 | 4401083,15 |
| 29 | 959416,75 | 4400941,08 | 60 | 959566,18 | 4401003,44 |
| 30 | 959467,31 | 4400955,48 | 61 | 959565,83 | 4401003,25 |
| | | | 62 | 959512,45 | 4400969,04 |
| | | | 63 | 959488,32 | 4400957,02 |
| | | | 64 | 959483,9 | 4400939,43 |
| | | | 65 | 959406,77 | 4400918,18 |
| | | | 66 | 959240,02 | 4400883,94 |
| | | | 67 | 959228,28 | 4400897,17 |
| | | | 68 | 959183,78 | 4400893,5 |

| | | |
|-----|-----------|------------|
| 69 | 959149,66 | 4400894,89 |
| 70 | 959120,9 | 4400904,97 |
| 71 | 959099,23 | 4400914,88 |
| 72 | 959009,18 | 4400966,98 |
| 73 | 958879,49 | 4401059,79 |
| 74 | 958777,73 | 4401126,43 |
| 75 | 958702,9 | 4401165,19 |
| 76 | 958633,31 | 4401196,56 |
| 77 | 958607,96 | 4401205,68 |
| 78 | 958536,88 | 4401220,33 |
| 79 | 958470,88 | 4401226,13 |
| 80 | 958372,8 | 4401241,8 |
| 81 | 958230,37 | 4401272,02 |
| 82 | 958221,18 | 4401263,86 |
| 83 | 958051,09 | 4401319,44 |
| 84 | 958048,62 | 4401330,98 |
| 85 | 957944,42 | 4401370,44 |
| 86 | 957941,13 | 4401390,17 |
| 87 | 957973,63 | 4401396,74 |
| 88 | 958001,71 | 4401481,25 |
| 89 | 957982,45 | 4401487,67 |
| 90 | 957951,82 | 4401489,56 |
| 91 | 950633,01 | 4405538,93 |
| 92 | 950652,66 | 4405535,22 |
| 93 | 950652,65 | 4405535,11 |
| 94 | 950652,64 | 4405535,1 |
| 95 | 950649,19 | 4405517,96 |
| 96 | 950649,41 | 4405517,79 |
| 97 | 950649,43 | 4405517,78 |
| 98 | 950667,54 | 4405503,93 |
| 99 | 950656,16 | 4405465,76 |
| 100 | 950660,49 | 4405392,93 |
| 101 | 950660,47 | 4405392,91 |
| 102 | 950634,49 | 4405367,81 |
| 103 | 950647,38 | 4405296,86 |
| 104 | 950651,96 | 4405280,45 |
| 105 | 950681,92 | 4405202,09 |
| 106 | 950703,87 | 4405154,94 |
| 107 | 950817,78 | 4404952,33 |
| 108 | 950806,25 | 4404923,8 |
| 109 | 950818,03 | 4404901,71 |
| 110 | 950921,53 | 4404709,26 |
| 111 | 950985,77 | 4404706,02 |
| 112 | 950985,78 | 4404706,02 |
| 113 | 951011,67 | 4404660,92 |
| 114 | 951011,83 | 4404660,63 |
| 115 | 951136,07 | 4404430,59 |
| 116 | 951114,57 | 4404413,24 |
| 117 | 951226,73 | 4404193,49 |
| 118 | 951326,97 | 4404133,24 |

| | | |
|-----|-----------|------------|
| 119 | 951347,28 | 4404056,32 |
| 120 | 951327,68 | 4404052,27 |
| 121 | 951309 | 4404118,98 |
| 122 | 951211,24 | 4404179,46 |
| 123 | 951087,24 | 4404419,44 |
| 124 | 951109,3 | 4404436,49 |
| 125 | 950975,06 | 4404685,23 |
| 126 | 950908,81 | 4404688,63 |
| 127 | 950800,54 | 4404892,02 |
| 128 | 950790,43 | 4404907,85 |
| 129 | 950780,85 | 4404922,86 |
| 130 | 950791,75 | 4404947,42 |
| 131 | 950794,39 | 4404949,5 |
| 132 | 950801,74 | 4404954,03 |
| 133 | 950800,7 | 4404955,74 |
| 134 | 950793,47 | 4404951,28 |
| 135 | 950793,36 | 4404954,03 |
| 136 | 950789 | 4404960,83 |
| 137 | 950683,2 | 4405148,86 |
| 138 | 950662,44 | 4405194,41 |
| 139 | 950639,5 | 4405258,03 |
| 140 | 950630,59 | 4405281,74 |
| 141 | 950612,91 | 4405374,76 |
| 142 | 950639,97 | 4405400,93 |
| 143 | 950635,98 | 4405468,08 |
| 144 | 950644,43 | 4405496,42 |
| 145 | 950627,12 | 4405509,66 |
| 146 | 948626,23 | 4408982,25 |
| 147 | 948637,4 | 4408951,63 |
| 148 | 948629,58 | 4408911,58 |
| 149 | 948722,93 | 4408843,79 |
| 150 | 948759,26 | 4408863,83 |
| 151 | 948858,86 | 4408807,91 |
| 152 | 949065,36 | 4408670,49 |
| 153 | 949164,53 | 4408597 |
| 154 | 949162,24 | 4408590,16 |
| 155 | 949156,56 | 4408559,3 |
| 156 | 949171,75 | 4408542,13 |
| 157 | 949167,09 | 4408526,16 |
| 158 | 949173,13 | 4408484,24 |
| 159 | 949134,76 | 4408382,73 |
| 160 | 949273,53 | 4408326,41 |
| 161 | 949194,89 | 4408132,88 |
| 162 | 949241,95 | 4408116,52 |
| 163 | 949591,2 | 4408035,25 |
| 164 | 949645,36 | 4407999,6 |
| 165 | 949693,99 | 4407944,94 |
| 166 | 949709,58 | 4407885,67 |
| 167 | 949714,93 | 4407847,42 |
| 168 | 949719,52 | 4407681,15 |

| | | |
|-----|-----------|------------|
| 169 | 949738,27 | 4407663,45 |
| 170 | 949737,91 | 4407605,93 |
| 171 | 949720,31 | 4407538,65 |
| 172 | 949726,12 | 4407537,36 |
| 173 | 949718,52 | 4407510,53 |
| 174 | 949716,51 | 4407487,94 |
| 175 | 949735,96 | 4407466,57 |
| 176 | 949739,93 | 4407465,47 |
| 177 | 949691,17 | 4407312,46 |
| 178 | 949716,17 | 4407287,24 |
| 179 | 950057,85 | 4407000,59 |
| 180 | 950077,87 | 4406976,68 |
| 181 | 950111,37 | 4406947,17 |
| 182 | 950113,84 | 4406908,14 |
| 183 | 950125,42 | 4406898,03 |
| 184 | 950127,48 | 4406872,61 |
| 185 | 950124,07 | 4406828,65 |
| 186 | 950130,46 | 4406814,12 |
| 187 | 950170,09 | 4406777,86 |
| 188 | 950348,61 | 4406665,05 |
| 189 | 950315,03 | 4406542,5 |
| 190 | 950316,94 | 4406531,41 |
| 191 | 950318,39 | 4406529,93 |
| 192 | 950324,26 | 4406528,83 |
| 193 | 950324,58 | 4406526,44 |
| 194 | 950329,4 | 4406518,8 |
| 195 | 950345,26 | 4406528,96 |
| 196 | 950384,9 | 4406523,54 |
| 197 | 950403,22 | 4406515,55 |
| 198 | 950395,24 | 4406497,22 |
| 199 | 950379,34 | 4406504,14 |
| 200 | 950349,88 | 4406508,16 |
| 201 | 950326,58 | 4406493,22 |
| 202 | 950297,34 | 4406522,61 |
| 203 | 950293,6 | 4406544,27 |
| 204 | 950324,27 | 4406656,22 |
| 205 | 950186,39 | 4406736,11 |
| 206 | 950112,83 | 4406803,21 |
| 207 | 950093,71 | 4406847,87 |
| 208 | 950098,14 | 4406886,47 |
| 209 | 950095,12 | 4406906,79 |
| 210 | 950083,62 | 4406938,44 |
| 211 | 950043,75 | 4406986,4 |
| 212 | 949702,93 | 4407272,24 |
| 213 | 949668,58 | 4407307,45 |
| 214 | 949712,85 | 4407446,27 |
| 215 | 949714,13 | 4407460,74 |
| 216 | 949685,96 | 4407491,77 |
| 217 | 949718,02 | 4407608,29 |
| 218 | 949718,43 | 4407654,77 |

| | | |
|-----|-----------|------------|
| 219 | 949699,39 | 4407672,24 |
| 220 | 949696,03 | 4407835,07 |
| 221 | 949688,3 | 4407888,18 |
| 222 | 949679,09 | 4407916,4 |
| 223 | 949654,8 | 4407958,92 |
| 224 | 949590,05 | 4408009,9 |
| 225 | 949333,01 | 4408073,31 |
| 226 | 949165,68 | 4408112,26 |
| 227 | 949239,92 | 4408306,27 |
| 228 | 949239,02 | 4408306,68 |
| 229 | 949242,6 | 4408317,29 |
| 230 | 949109,59 | 4408371,37 |
| 231 | 949152,68 | 4408486,19 |
| 232 | 949136,1 | 4408559,05 |
| 233 | 949141,58 | 4408586,25 |
| 234 | 949079,12 | 4408634,61 |
| 235 | 948759,17 | 4408840,93 |
| 236 | 948739,52 | 4408825,32 |
| 237 | 948729,81 | 4408824,76 |
| 238 | 948722,47 | 4408820,71 |
| 239 | 948607,57 | 4408903,21 |
| 240 | 948616,71 | 4408950,01 |
| 241 | 948613,3 | 4408959,39 |
| 242 | 948610,73 | 4408959,48 |
| 243 | 948603,39 | 4408950,23 |
| 244 | 948609,54 | 4408929,02 |
| 245 | 948549,98 | 4408860,39 |
| 246 | 948538,4 | 4408842,63 |
| 247 | 948482,06 | 4408735,62 |
| 248 | 948337,42 | 4408178,84 |
| 249 | 948336,87 | 4408160,98 |
| 250 | 948297,7 | 4408126,35 |
| 251 | 948032,99 | 4408078,89 |
| 252 | 948025,91 | 4408069,11 |
| 253 | 947961,89 | 4407999,52 |
| 254 | 947881,27 | 4407786,11 |
| 255 | 947918,84 | 4407621,49 |
| 256 | 947871,89 | 4407611,52 |
| 257 | 947892,38 | 4407510,13 |
| 258 | 947898,32 | 4407448,95 |
| 259 | 947897,5 | 4407441,99 |
| 260 | 947895,49 | 4407392,06 |
| 261 | 947889,44 | 4407361,36 |
| 262 | 947839,04 | 4407172,19 |
| 263 | 947826,34 | 4407135,89 |
| 264 | 947796,06 | 4407146,47 |
| 265 | 947802,29 | 4407165,43 |
| 266 | 947814,08 | 4407161,33 |
| 267 | 947820 | 4407178,32 |
| 268 | 947820,25 | 4407179,28 |

| | | |
|-----|-----------|------------|
| 269 | 947875,64 | 4407394,56 |
| 270 | 947877,1 | 4407441,95 |
| 271 | 947874,04 | 4407494,58 |
| 272 | 947848,31 | 4407627,14 |
| 273 | 947862,28 | 4407634,44 |
| 274 | 947895,03 | 4407636,64 |
| 275 | 947860,44 | 4407787,48 |
| 276 | 947861,54 | 4407796,34 |
| 277 | 947863,52 | 4407796,16 |
| 278 | 947868,54 | 4407810 |
| 279 | 947944,48 | 4408010,01 |
| 280 | 947956,49 | 4408024,99 |
| 281 | 947957,41 | 4408024,67 |
| 282 | 948020,33 | 4408096 |

| | | |
|-----|-----------|------------|
| 283 | 948288,88 | 4408145,26 |
| 284 | 948317,41 | 4408170,47 |
| 285 | 948317,79 | 4408176,79 |
| 286 | 948309,15 | 4408177,26 |
| 287 | 948308,18 | 4408197,24 |
| 288 | 948319,84 | 4408197,89 |
| 289 | 948461,28 | 4408736,51 |
| 290 | 948466,55 | 4408749,54 |
| 291 | 948518,84 | 4408848,65 |
| 292 | 948526,57 | 4408861,6 |
| 293 | 948586,98 | 4408934,94 |
| 294 | 948581,26 | 4408954,61 |
| 295 | 948601,42 | 4408979,88 |
| 296 | 948618,91 | 4408979,13 |

2.4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Проектом планировки территории не предусматривается реконструкция линейных объектов в связи с изменением их местоположения.

2.5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции линейных объектов не подлежат установлению.

Учитывая основные технические характеристики проектируемого объекта, проектом планировки территории определены границы зоны его планируемого размещения. Площадь зоны планируемого размещения проектируемого объекта составляет 22,0578 га.

Площади земельных участков, необходимые для строительства и эксплуатации объекта

Таблица 2

| Наименование объекта | Площадь вновь испрашиваемых земельных участков, га | Площадь по земельным участкам, стоящих на кадастровом учете и ранее предоставленных в аренду, га | Площадь границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории, га |
|--|--|--|---|
| «Обустройство Мегионского месторождения нефти. Высоконапорные водоводы II очередь» | 4,8414 | 17,2164 | 22,0578 |

2.6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Проектной документацией предусмотрены мероприятия по защите действующих коммуникаций в местах пересечения от возможного негативного воздействия, в связи с размещением проектируемого линейного объекта

2.7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

На территории размещения проектируемого объекта, объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия, либо объектов, обладающие признаками объекта культурного наследия, не имеется. Испрашиваемый земельный участок расположен вне зон охраны/защитных зон объектов культурного наследия.

Проектируемый объект не попадает в границы территорий традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера регионального значения.

2.8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

Проектируемый объект расположен вне зон особо охраняемых природных территорий федерального, регионального и местного значения.

Реализация проекта не приведет к загрязнению территории района расположения объекта. Производство строительно-монтажных работ в границах отвода земель, позволит свести к минимуму воздействие на почвы, растительный и животный мир. По окончании строительства объекта предусматривается благоустройство территории и рекультивация земельных участков.

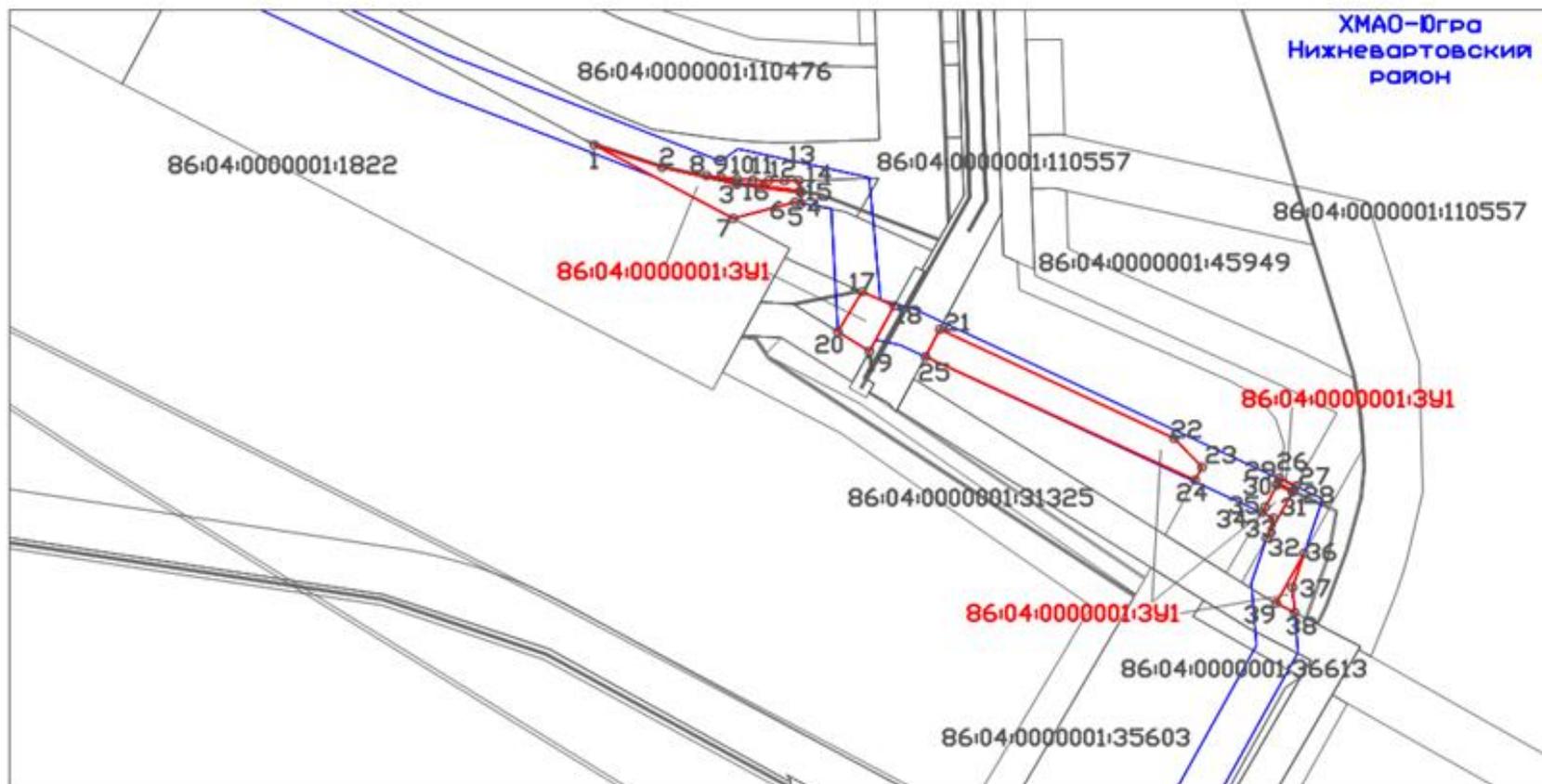
Ущерб окружающей среде может быть нанесен лишь в аварийных случаях, но для их предотвращения предусмотрены все возможные мероприятия в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

2.9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

В проектной документации необходимо предусмотреть мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, по пожарной безопасности и гражданской обороне, обеспечивающие решение задач по предупреждению и предотвращению данных ситуаций.

Основная часть проекта межевания территории
1. Проект межевания территории. Графическая часть
1.1. Чертежи межевания территории

4 Этап. Высоконапорный водовод "т.вр. МБНС-1 - т.вр.к.37"



Условные обозначения



границы образуемых земельных участков
границы земельных участков,
согласно сведения ЕГРН
границы планируемых элементов
планировочной структуры

86:04:0000001:3У1

86:04:0000001

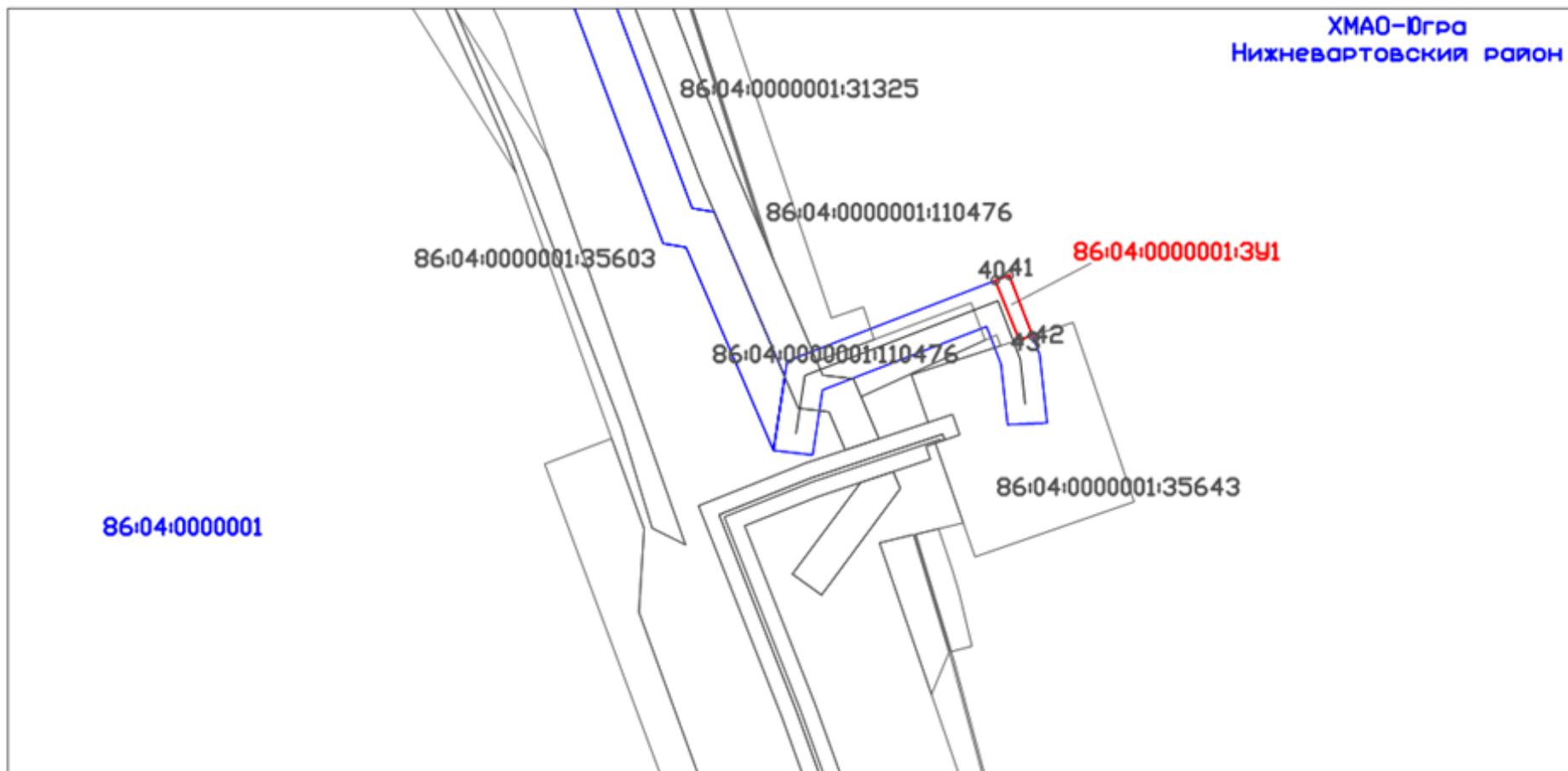


номер образуемого
земельного участка

номер кадастрового квартала

номер поворотной точки

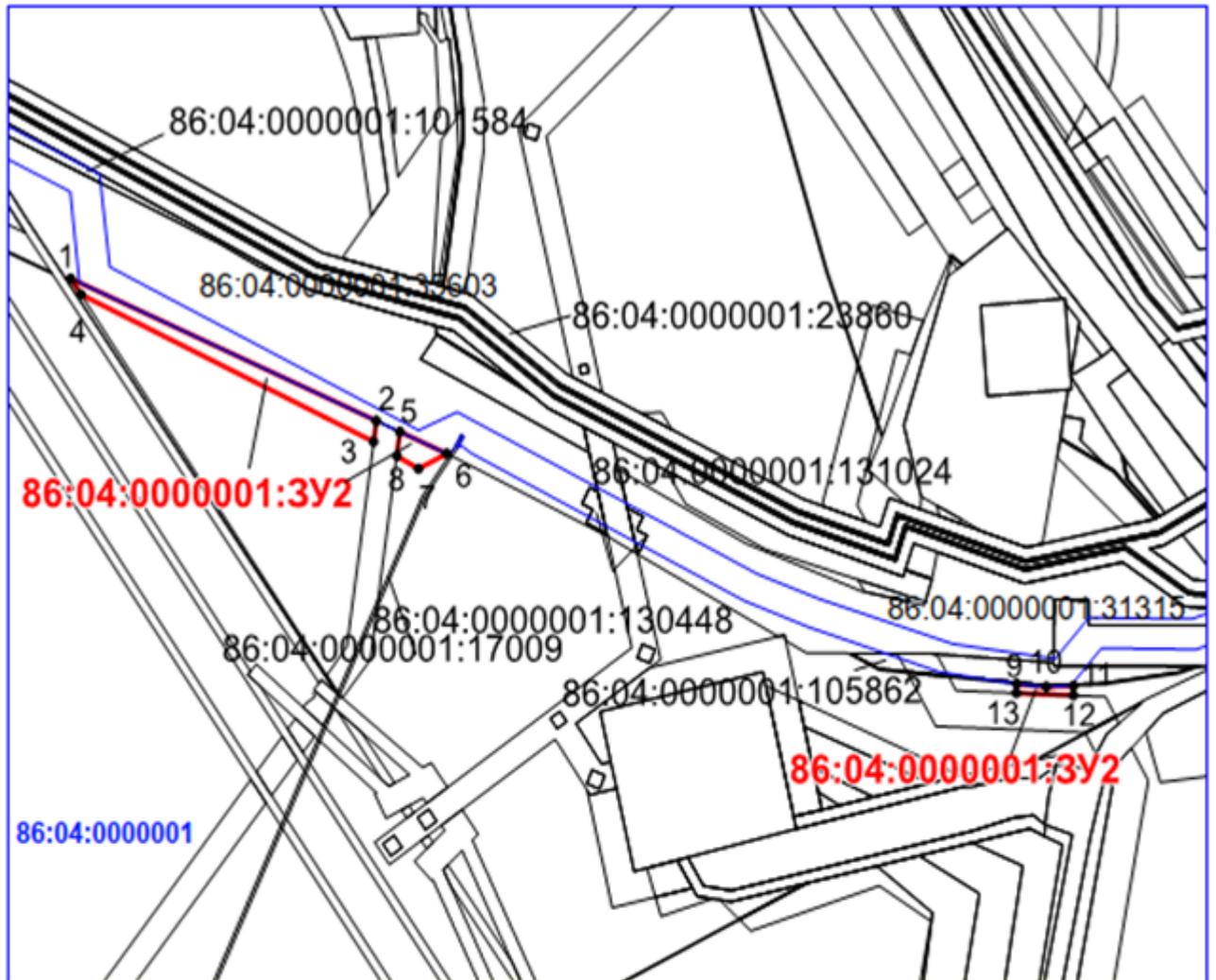
3 Этап. Высоконапорный водовод "МКНС-1 - т.вр.МКНС-1"

ХМАО-Югра
Нижневартовский район

Условные обозначения

- | | | | |
|---|---|---|--------------------------------------|
|  | границы образуемых земельных участков | 86:04:0000001:3У1 | номер образуемого земельного участка |
|  | границы земельных участков, согласно сведения ЕГРН | 86:04:0000001 | номер кадастрового квартала |
|  | границы планируемых элементов планировочной структуры |  | номер поворотной точки |

5 Этап. Высоконапорный водовод "т.вр.к.15-к.14"



Условные обозначения



границы образуемых земельных участков



границы земельных участков, согласно сведениям ЕГРН



границы планируемых элементов планировочной структуры

86:04:0000001:3У2

номер образуемого земельного участка

86:04:0000001

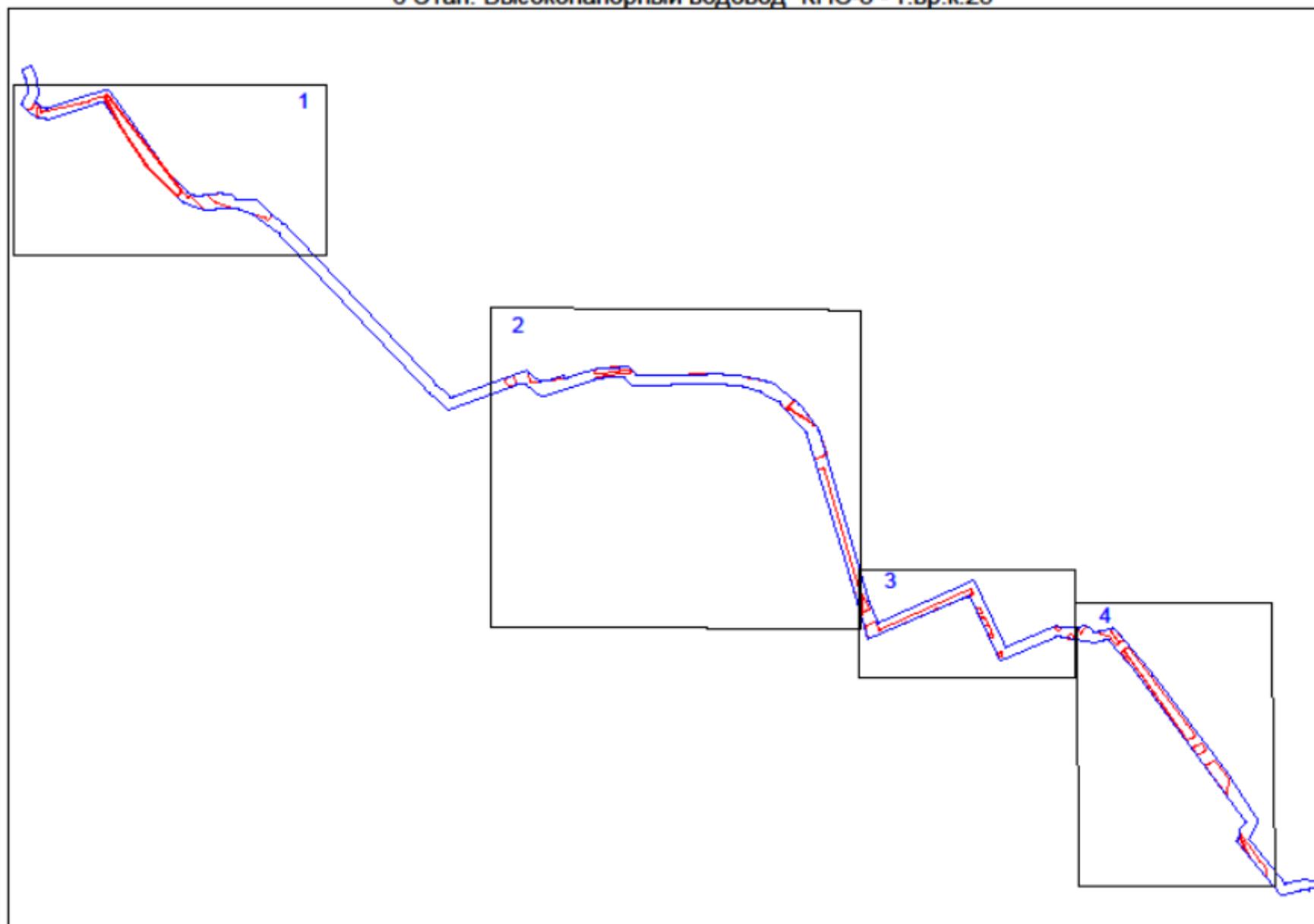
номер кадастрового квартала



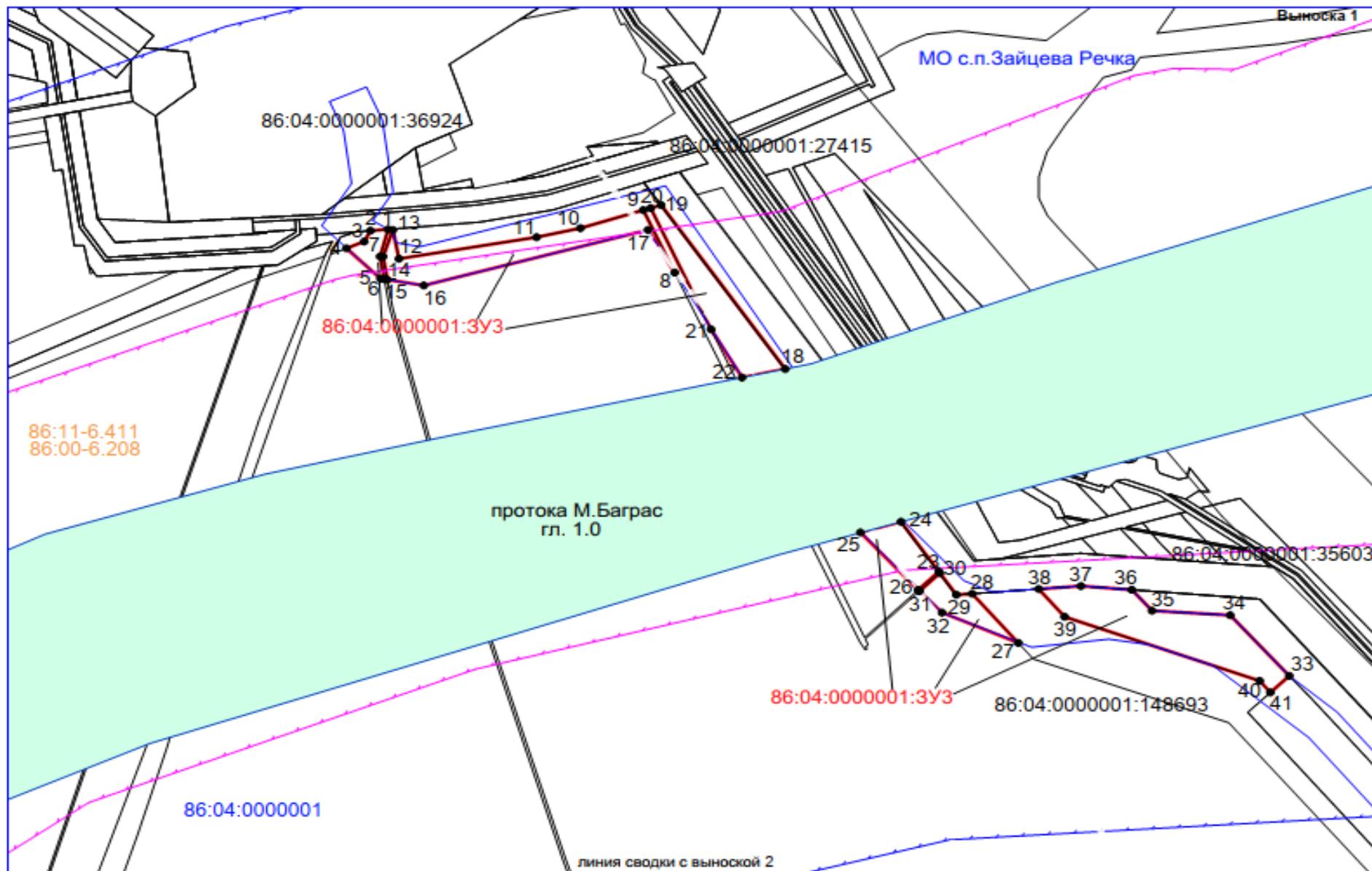
1

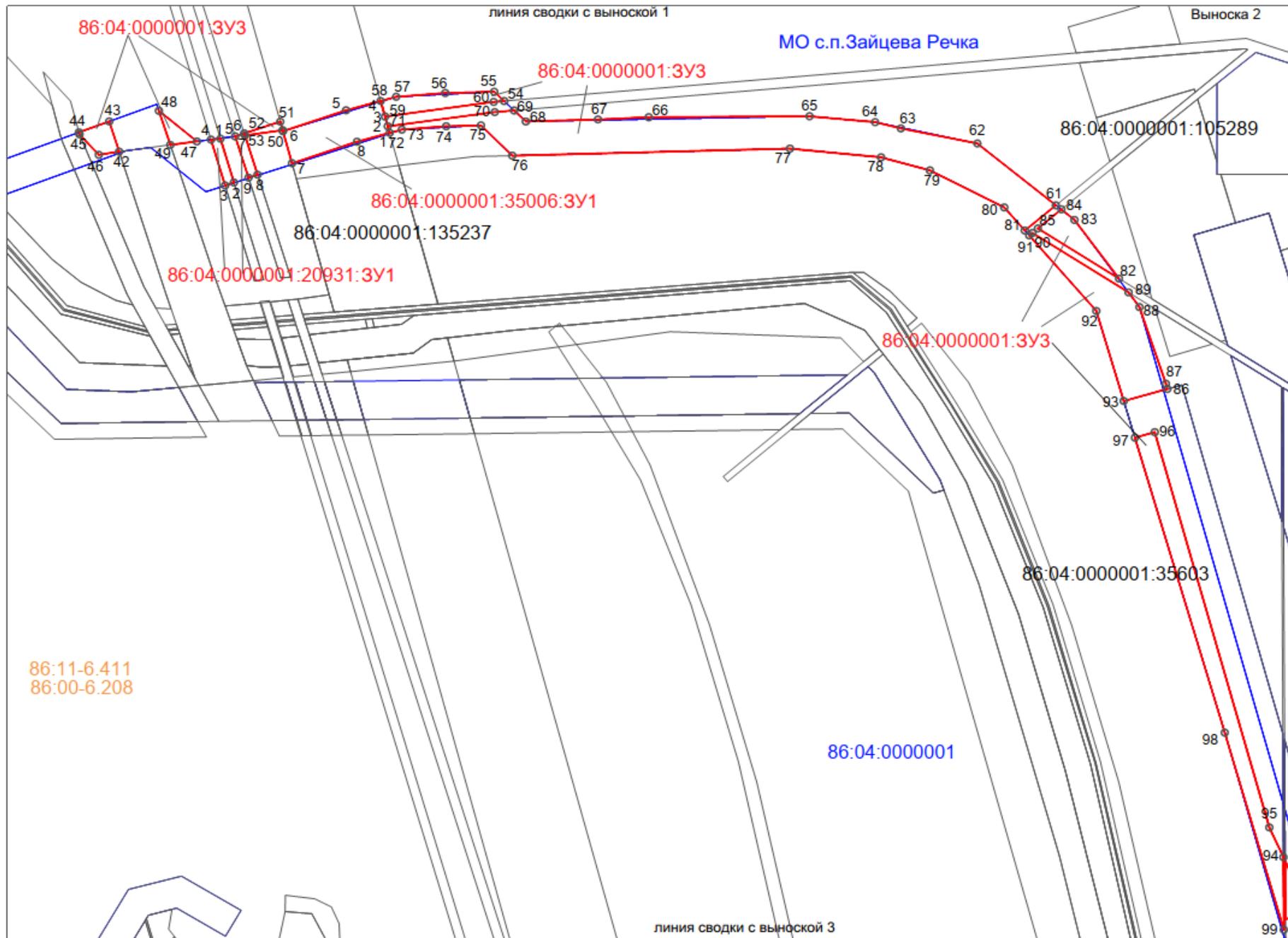
номер поворотной точки

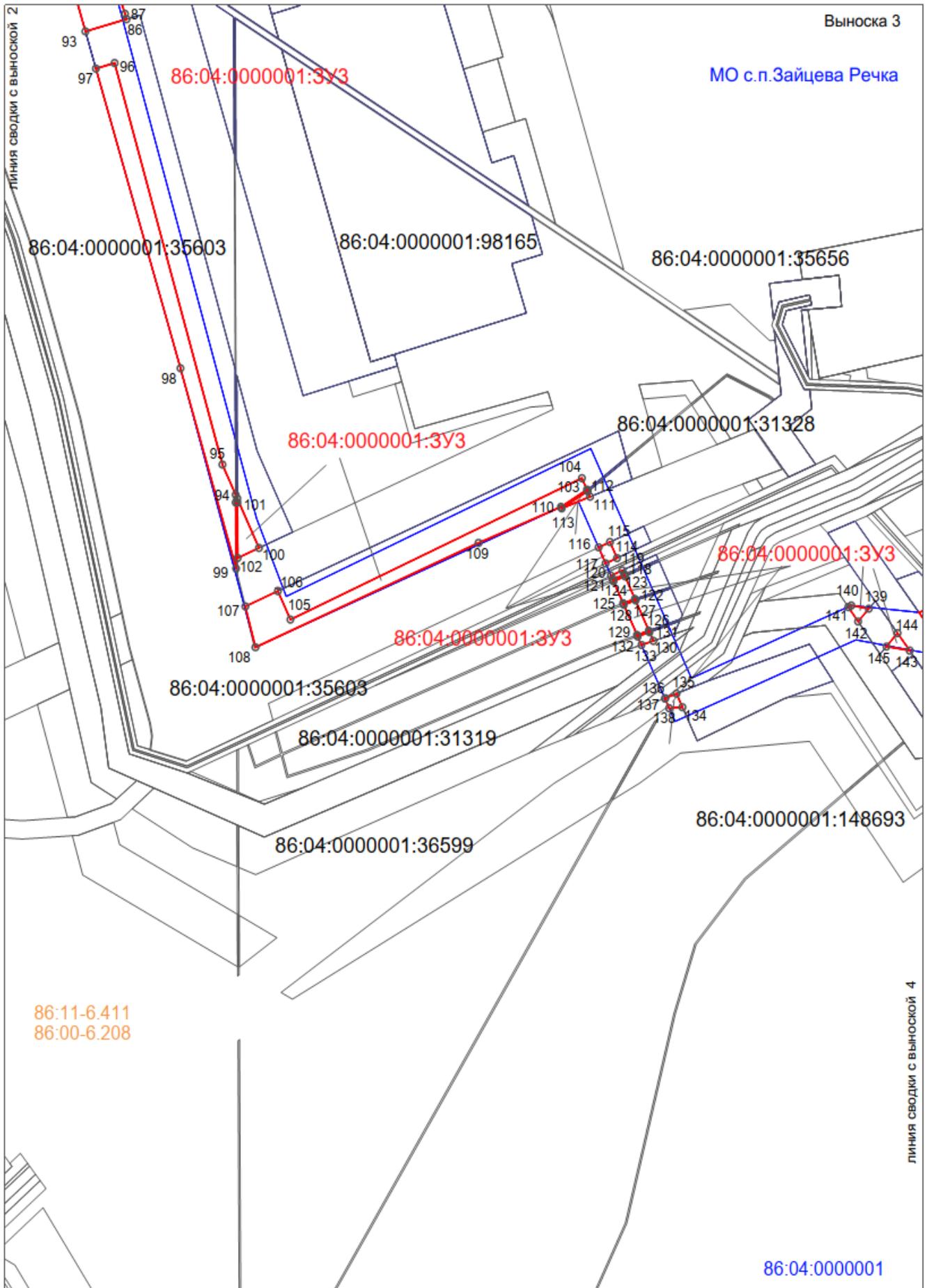
Схема расположения листов
6 Этап. Высоконапорный водовод "КНС-3 - т.вр.к.25"



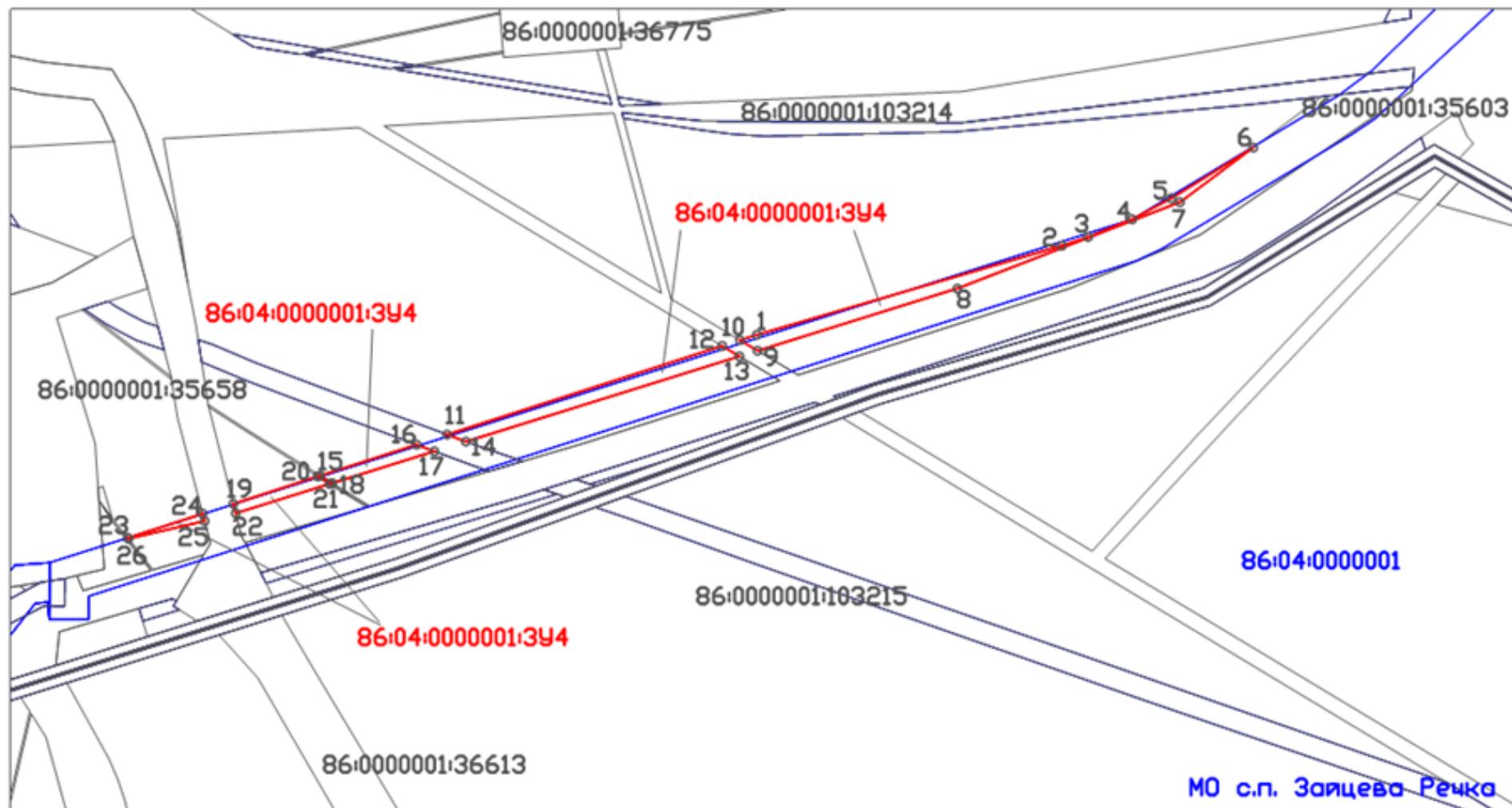
6 Этап. Высоконапорный водовод «КНС-3 – т.вр.к.25»







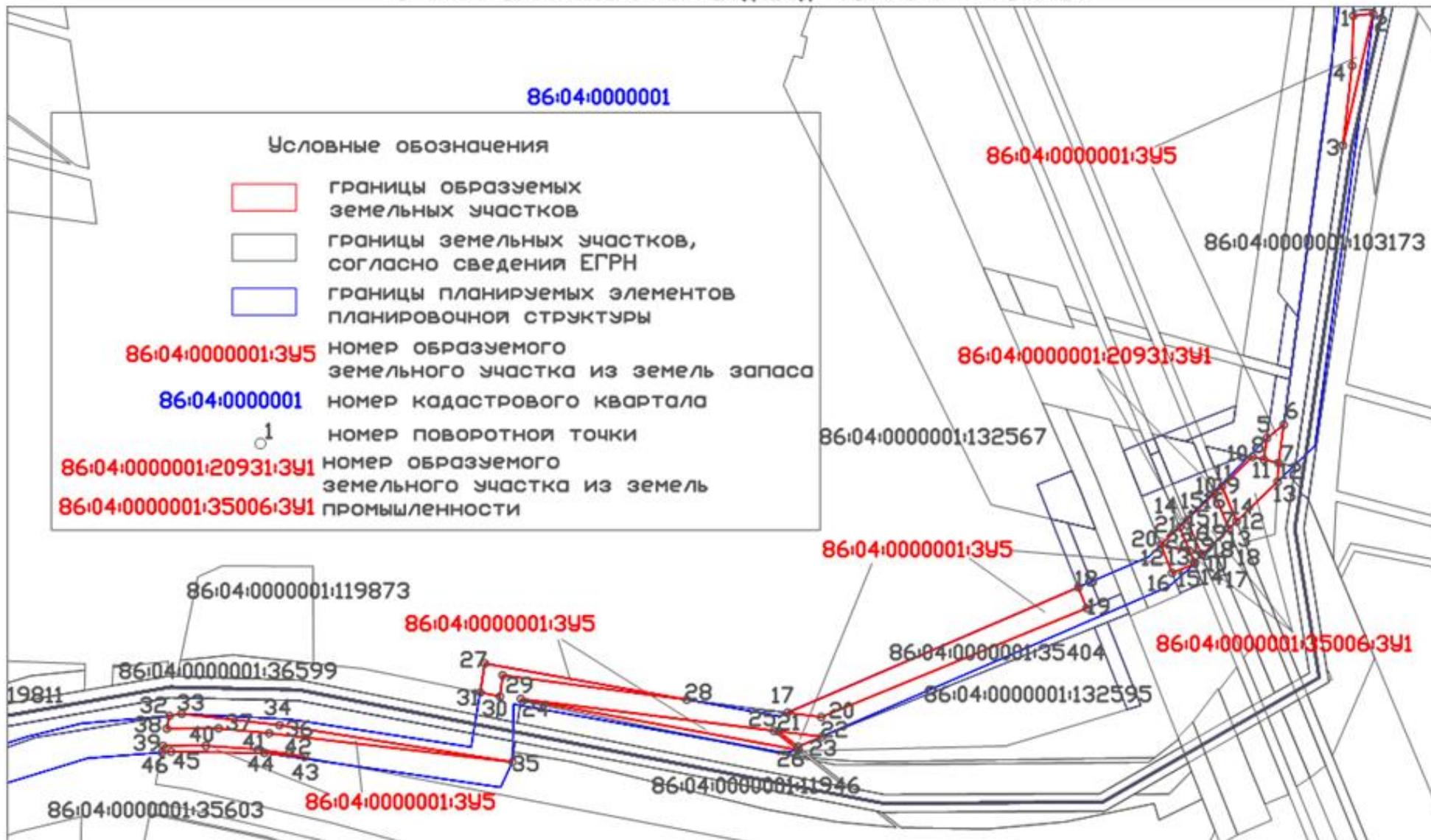
1 Этап. Высоконапорный водовод 'т.вр.кк.25, 25бис - т.вр.ГУ-3'



Условные обозначения

| | | | |
|---|---|---|--------------------------------------|
|  | границы образуемых земельных участков | 86:04:0000001:3У4 | номер образуемого земельного участка |
|  | границы земельных участков, согласно сведения ЕГРН | 86:04:0000001 | номер кадастрового квартала |
|  | границы планируемых элементов планировочной структуры |  | номер поворотной точки |

2 Этап. Высоконапорный водовод "Т.вр.ГУ-3 - Т.вр.к.24"



2. Проект межевания территории. Текстовая часть
2.1 Перечень образуемых земельных участков

Таблица 1

| Условные номера образуемых земельных участков | Номера характерных точек образуемых земельных участков | Кадастровые номера земельных участков, кв.м. | Площадь образуемых земельных участков, кв.м. | Способы образования земельных участков | Сведения об отнесении (не отнесении) образуемых земельных участков к территории общего пользования | Сведения об отнесении образуемого земельного участка к определенной категории земель | Местоположение земельных участков |
|---|--|--|--|--|--|--|---|
| 86:04:0000001:ЗУ1 | 1-43 | 86:04:0000001 | 0,4222 | Образование из земель государственной и/или муниципальной собственности из кадастрового квартала 86:04:0000001 | Не относится | Земли запаса | ХМАО-Югра, Нижневартовский район, Мегионский лицензионный участок |
| 86:04:0000001:ЗУ2 | 1-13 | 86:04:0000001 | 0,3004 | Образование из земель государственной и/или муниципальной собственности из кадастрового квартала 86:04:0000001 | Не относится | Земли запаса | ХМАО-Югра, Нижневартовский район, МО с.п. Зайцева Речка Мегионский лицензионный участок |
| 86:04:0000001:ЗУ3 | 1-188 | 86:04:0000001 | 3,0862 | Образование из земель государственной и/или муниципальной собственности из кадастрового квартала | Не относится | Земли запаса | ХМАО-Югра, Нижневартовский район, МО с.п. Зайцева Речка Мегионский лицензионный |

| | | | | | | | |
|------------------------------|------|-------------------------|--------|--|--------------|--|---|
| | | | | 86:04:0000001 | | | участок |
| 86:04:0000001: ЗУ4 | 1-26 | 86:04:0000001 | 0,2728 | Образование из земель государственной и/или муниципальной собственности из кадастрового квартала 86:04:0000001 | Не относится | Земли запаса | ХМАО-Югра, Нижневартовский район, МО с.п. Зайцева Речка Мегионский лицензионный участок |
| 86:04:0000001: ЗУ5 | 1-46 | 86:04:0000001 | 0,4689 | Образование из земель государственной и/или муниципальной собственности из кадастрового квартала 86:04:0000001 | Не относится | Земли запаса | ХМАО-Югра, Нижневартовский район, МО с.п. Зайцева Речка Мегионский лицензионный участок |
| 86:04:0000001: 20931: ЗУ1 | 1-19 | 86:04:0000001: 20931 | 0,0539 | Раздел ЗУ с КН 86:04:0000001:20931 с сохранением исходного в измененных границах (обременен сервитутом СибурТюменьГаз) | Не относится | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения | ХМАО-Югра, Нижневартовский район, МО с.п. Зайцева Речка Мегионский лицензионный участок |
| 86:04:0000001: 35006: ЗУ1 | 1-22 | 86:04:0000001: 35006 | 0,2370 | Раздел ЗУ с КН 86:04:0000001:35006 с сохранением исходного в измененных границах | Не относится | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической | ХМАО-Югра, Нижневартовский район, МО с.п. Зайцева Речка Мегионский лицензионный участок |

| | | | | | | | |
|---|--|--|--------|--|--|---|--|
| | | | | | | деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения | |
| Итого: | | | 4,8414 | | | | |
| Условные номера образуемых земельных участков, кадастровые номера или иные ранее присвоенные государственные учетные номера существующих земельных участков, в отношении, которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества (при наличии сведений о них в Едином государственном реестре недвижимости) | | | | | | | |
| - | | | | | | | |
| Перечень кадастровых номеров существующих земельных участков, на которых линейный объект может быть размещен на условиях сервитута, публичного сервитута, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества (при наличии сведений о них в Едином государственном реестре недвижимости) | | | | | | | |
| - | | | | | | | |

Проектом межевания территории не предусмотрено образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

2.2. Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков

| № контура | № точки | Координаты (МСК-86 зона 4) | | | | | |
|--------------------|---------|----------------------------|------------|--|-------------------------|-------------------------|-------------------------|
| | | X | Y | | | | |
| 86:04:0000001: 3У1 | | | | | | | |
| 1 | 1 | 959978.63 | 4400770.45 | | | 32 | 959758.06 4401090.63 |
| | 2 | 959965.46 | 4400803.12 | | | 33 | 959768.50 4401094.51 |
| | 3 | 959954.84 | 4400839.43 | | | 34 | 959771.65 4401089.11 |
| | 4 | 959949.13 | 4400870.45 | | | 35 | 959774.55 4401090.92 |
| | 5 | 959943.52 | 4400870.51 | | | 30 | 959785.64 4401097.07 |
| | 6 | 959944.25 | 4400867.47 | | | | |
| | 7 | 959937.20 | 4400836.72 | | | 7 | 36 959749.48 4401108.78 |
| | 1 | 959978.63 | 4400770.45 | | | | 37 959731.83 4401102.21 |
| | | | | | 38 959718.69 4401102.63 | | |
| | | | | | 39 959724.05 4401093.83 | | |
| | | | | | | 36 959749.48 4401108.78 | |
| | | | | | | | |
| 2 | 8 | 959960.17 | 4400824.75 | | | 8 | 40 958024.68 4401486.73 |
| | 9 | 959958.86 | 4400831.84 | | | | 41 958026.99 4401493.90 |
| | 10 | 959957.72 | 4400839.56 | | | | 42 957996.04 4401504.24 |
| | 11 | 959956.80 | 4400847.28 | | | | 43 957994.19 4401497.44 |
| | 12 | 959956.12 | 4400855.02 | | | | 40 958024.68 4401486.73 |
| | 13 | 959955.65 | 4400862.79 | | | 86:04:0000001: 3У2 | |
| | 14 | 959955.44 | 4400869.89 | | | 1 | 1 950917,82 4404682,46 |
| | 15 | 959950.14 | 4400870.36 | | | | 2 950813,81 4404894,45 |
| | 16 | 959955.84 | 4400839.62 | | | | 3 950800,15 4404891,88 |
| | 8 | 959960.17 | 4400824.75 | | | | 4 950906,94 4404689,19 |
| | | | | | | 1 950917,82 4404682,46 | |
| 3 | 17 | 959896.00 | 4400898.19 | | | 2 | 5 950805,79 4404910,78 |
| | 18 | 959887.89 | 4400913.61 | | | | 6 950789,91 4404943,27 |
| | 19 | 959864.74 | 4400900.31 | | | | 7 950780,34 4404924,31 |
| | 20 | 959875.70 | 4400885.31 | | | | 8 950789,95 4404907,81 |
| | 17 | 959896.00 | 4400898.19 | | | | 5 950805,79 4404910,78 |
| 4 | 21 | 959874.65 | 4400935.47 | | | 3 | 9 950619,21 4405339,87 |
| | 22 | 959812.33 | 4401047.74 | | | | 10 950616,29 4405360,76 |
| | 23 | 959796.69 | 4401060.77 | | | | 11 950616,09 4405380,09 |
| | 24 | 959790.06 | 4401056.94 | | | | 12 950609,67 4405379,63 |
| | 25 | 959860.70 | 4400927.66 | | | | 13 950613,1 4405339,26 |
| | 21 | 959874.65 | 4400935.47 | | | | 9 950619,21 4405339,87 |
| 5 | 26 | 959789.29 | 4401098.52 | | | 86:04:0000001: 3У3 | |
| | 27 | 959784.77 | 4401106.32 | | | 1 | 1 950324,58 4406526,44 |
| | 28 | 959782.54 | 4401105.01 | | | | 2 950323,82 4406517,65 |
| | 29 | 959786.64 | 4401097.47 | | | | 3 950317,84 4406514,51 |
| | 26 | 959789.29 | 4401098.52 | | | | 4 950314,12 4406505,6 |
| | | | | | 5 950297,35 4406522,61 | | |
| 6 | 30 | 959785.64 | 4401097.07 | | | 6 950297,01 4406524,53 | |
| | 31 | 959781.62 | 4401104.49 | | | 7 950309,59 4406522,43 | |

| | | | |
|---|----|-----------|------------|
| | 1 | 950324,58 | 4406526,44 |
| | | | |
| 2 | 8 | 950300,71 | 4406669,58 |
| | 9 | 950335,23 | 4406653,93 |
| | 10 | 950325,24 | 4406622,55 |
| | 11 | 950320,24 | 4406600,62 |
| | 12 | 950308,34 | 4406531,84 |
| | 13 | 950324,26 | 4406528,83 |
| | 14 | 950309,55 | 4406523,89 |
| | 15 | 950296,76 | 4406526,04 |
| | 16 | 950293,6 | 4406544,27 |
| | 17 | 950324,27 | 4406656,22 |
| | 8 | 950300,71 | 4406669,58 |
| | | | |
| 3 | 18 | 950247,44 | 4406724,88 |
| | 19 | 950338,01 | 4406662,84 |
| | 20 | 950336,36 | 4406657,59 |
| | 21 | 950269,3 | 4406687,8 |
| | 22 | 950242,72 | 4406703,28 |
| | 18 | 950247,44 | 4406724,88 |
| | | | |
| 4 | 23 | 950135,47 | 4406801,57 |
| | 24 | 950146,03 | 4406794,3 |
| | 25 | 950139,39 | 4406778,36 |
| | 26 | 950125,35 | 4406791,23 |
| | 23 | 950135,47 | 4406801,57 |
| | | | |
| 5 | 27 | 950096,1 | 4406841,24 |
| | 28 | 950123,26 | 4406818,22 |
| | 29 | 950122,65 | 4406810,35 |
| | 30 | 950134,65 | 4406802,12 |
| | 31 | 950124,63 | 4406791,9 |
| | 32 | 950112,83 | 4406803,21 |
| | 27 | 950096,1 | 4406841,24 |
| | | | |
| 6 | 33 | 950077,87 | 4406976,68 |
| | 34 | 950111,37 | 4406947,17 |
| | 35 | 950113,84 | 4406908,14 |
| | 36 | 950125,42 | 4406898,03 |
| | 37 | 950127,48 | 4406872,61 |
| | 38 | 950125,84 | 4406851,46 |
| | 39 | 950110,5 | 4406864,45 |
| | 40 | 950075,11 | 4406961,87 |
| | 41 | 950068,7 | 4406967,24 |
| | 33 | 950077,87 | 4406976,68 |
| | | | |

| | | | |
|----|-----------|------------|------------|
| 7 | 42 | 949712,49 | 4407442,15 |
| | 43 | 949730,94 | 4407437,19 |
| | 44 | 949725,19 | 4407419,17 |
| | 45 | 949724,01 | 4407419,4 |
| | 46 | 949711,13 | 4407430,13 |
| | 42 | 949712,49 | 4407442,15 |
| | | | |
| 8 | 47 | 949716,5 | 4407487,94 |
| | 48 | 949735,96 | 4407466,57 |
| | 49 | 949715,15 | 4407472,32 |
| | 47 | 949716,5 | 4407487,94 |
| | | | |
| 9 | 50 | 949720,91 | 4407538,51 |
| | 51 | 949726,12 | 4407537,36 |
| | 52 | 949720,11 | 4407515,9 |
| | 53 | 949718,81 | 4407516,28 |
| | 50 | 949720,91 | 4407538,51 |
| | | | |
| 10 | 54 | 949732,4 | 4407669,05 |
| | 55 | 949738,27 | 4407663,45 |
| | 56 | 949738,81 | 4407634,77 |
| | 57 | 949737,91 | 4407605,93 |
| | 58 | 949735,81 | 4407596,69 |
| | 59 | 949726,36 | 4407598,84 |
| | 60 | 949732,16 | 4407662,86 |
| | 54 | 949732,4 | 4407669,05 |
| | | | |
| 11 | 61 | 949654,66 | 4407989,16 |
| | 62 | 949693,99 | 4407944,94 |
| | 63 | 949705,14 | 4407900,56 |
| | 64 | 949709,58 | 4407885,67 |
| | 65 | 949714,93 | 4407847,42 |
| | 66 | 949718,73 | 4407753,23 |
| | 67 | 949718,8 | 4407723,44 |
| | 68 | 949719,52 | 4407681,15 |
| | 69 | 949726,48 | 4407674,62 |
| | 70 | 949726,02 | 4407663,18 |
| | 71 | 949720,42 | 4407600,16 |
| | 72 | 949716,39 | 4407601,07 |
| | 73 | 949718,02 | 4407608,29 |
| | 74 | 949718,83 | 4407634,37 |
| | 75 | 949718,43 | 4407654,77 |
| 76 | 949699,39 | 4407672,24 | |
| 77 | 949696,03 | 4407835,07 | |
| 78 | 949688,3 | 4407888,18 | |
| 79 | 949679,09 | 4407916,4 | |

| | | | |
|----|----------|------------|------------|
| | 80 | 949654,8 | 4407958,92 |
| | 81 | 949640,35 | 4407970,27 |
| | 61 | 949654,66 | 4407989,16 |
| | | | |
| 12 | 82 | 949608,89 | 4408024,1 |
| | 83 | 949645,37 | 4407999,67 |
| | 84 | 949652,08 | 4407992,3 |
| | 85 | 949641,26 | 4407977,99 |
| | 82 | 949608,89 | 4408024,1 |
| | | | |
| 13 | 86 | 949541,2 | 4408049,32 |
| | 87 | 949544,37 | 4408048,58 |
| | 88 | 949591,2 | 4408035,25 |
| | 89 | 949600,31 | 4408029,31 |
| | 90 | 949638,68 | 4407974,67 |
| | 91 | 949637,28 | 4407972,73 |
| | 92 | 949590,05 | 4408009,9 |
| | 93 | 949535,17 | 4408023,44 |
| 86 | 949541,2 | 4408049,32 | |
| | | | |
| 14 | 94 | 949212,87 | 4408102,37 |
| | 95 | 949256,54 | 4408104,16 |
| | 96 | 949274,8 | 4408096,75 |
| | 97 | 949515,59 | 4408040,73 |
| | 98 | 949512,83 | 4408028,95 |
| | 99 | 949333,01 | 4408073,31 |
| | 94 | 949212,87 | 4408102,37 |
| | | | |
| 15 | 100 | 949224,38 | 4408117,21 |
| | 101 | 949254,27 | 4408105,1 |
| | 102 | 949219,06 | 4408103,63 |
| | 100 | 949224,38 | 4408117,21 |
| | | | |
| 19 | 103 | 949249,38 | 4408322,92 |
| | 104 | 949256,31 | 4408320,12 |
| | 105 | 949181,06 | 4408134,8 |
| | 106 | 949198,28 | 4408127,8 |
| | 107 | 949190,17 | 4408107,13 |
| | 108 | 949165,68 | 4408112,26 |
| | 109 | 949220,98 | 4408253,99 |
| | 110 | 949239,92 | 4408306,27 |
| | 103 | 949249,38 | 4408322,92 |
| | | | |
| 17 | 111 | 949245,11 | 4408324,67 |
| | 112 | 949248,43 | 4408323,34 |
| | 113 | 949239,02 | 4408306,68 |

| | | | |
|----|-----|-----------|------------|
| | 111 | 949245,11 | 4408324,67 |
| | | | |
| 18 | 114 | 949208 | 4408339,73 |
| | 115 | 949217,7 | 4408335,79 |
| | 116 | 949214,88 | 4408328,61 |
| | 117 | 949205,16 | 4408332,48 |
| | 114 | 949208 | 4408339,73 |
| | | | |
| 19 | 118 | 949198,02 | 4408343,79 |
| | 119 | 949200,54 | 4408342,73 |
| | 120 | 949197,75 | 4408335,52 |
| | 121 | 949195,35 | 4408336,44 |
| | 118 | 949198,02 | 4408343,79 |
| | | | |
| 20 | 122 | 949183,28 | 4408349,76 |
| | 123 | 949196,97 | 4408344,21 |
| | 124 | 949194,32 | 4408336,89 |
| | 125 | 949181,1 | 4408342,28 |
| | 122 | 949183,28 | 4408349,76 |
| | | | |
| 21 | 126 | 949164,13 | 4408357,52 |
| | 127 | 949182,4 | 4408350,12 |
| | 128 | 949180,12 | 4408342,67 |
| | 129 | 949161,91 | 4408350,08 |
| | 126 | 949164,13 | 4408357,52 |
| | | | |
| 22 | 130 | 949157,92 | 4408360,07 |
| | 131 | 949163,21 | 4408357,91 |
| | 132 | 949161 | 4408350,43 |
| | 133 | 949155,89 | 4408352,53 |
| | 130 | 949157,92 | 4408360,07 |
| | | | |
| 23 | 134 | 949117,83 | 4408376,33 |
| | 135 | 949126,01 | 4408373,01 |
| | 136 | 949123,65 | 4408365,94 |
| | 137 | 949123,48 | 4408365,68 |
| | 138 | 949117,65 | 4408368,04 |
| | 134 | 949117,83 | 4408376,33 |
| | | | |
| 24 | 139 | 949170,75 | 4408495,03 |
| | 140 | 949173,13 | 4408484,24 |
| | 141 | 949172,32 | 4408482,31 |
| | 142 | 949163,44 | 4408488,03 |
| | 139 | 949170,75 | 4408495,03 |
| | | | |
| 25 | 143 | 949144,75 | 4408519,37 |

| | | | |
|----|-----|-----------|------------|
| | 144 | 949155,46 | 4408512,25 |
| | 145 | 949147,83 | 4408504,97 |
| | 143 | 949144,75 | 4408519,37 |
| | | | |
| 26 | 146 | 949171,75 | 4408542,13 |
| | 147 | 949167,09 | 4408526,16 |
| | 148 | 949156,58 | 4408533,14 |
| | 146 | 949171,75 | 4408542,13 |
| | | | |
| 27 | 149 | 949133,42 | 4408606,2 |
| | 150 | 949161,99 | 4408589,12 |
| | 151 | 949157,76 | 4408567,92 |
| | 152 | 949155,84 | 4408566,85 |
| | 153 | 949146,76 | 4408590,32 |
| | 154 | 949130,32 | 4408601,07 |
| | 149 | 949133,42 | 4408606,2 |
| | | | |
| 28 | 155 | 949138,45 | 4408614,45 |
| | 156 | 949164,54 | 4408596,99 |
| | 157 | 949162,25 | 4408590,15 |
| | 158 | 949133,97 | 4408607,03 |
| | 155 | 949138,45 | 4408614,45 |
| | | | |
| 29 | 159 | 948939,42 | 4408726,16 |
| | 160 | 949028,3 | 4408671,12 |
| | 161 | 949103,07 | 4408624,33 |
| | 162 | 949118 | 4408615,41 |
| | 163 | 949115,26 | 4408610,97 |
| | 159 | 948939,42 | 4408726,16 |
| | | | |
| 30 | 164 | 948937 | 4408749,4 |
| | 165 | 948962,63 | 4408732,23 |
| | 166 | 949045,66 | 4408676,61 |
| | 167 | 949123,5 | 4408624,48 |
| | 168 | 949118,46 | 4408616,31 |
| | 169 | 949103,61 | 4408625,17 |
| | 170 | 949028,84 | 4408672 |
| | 171 | 948931,42 | 4408732,3 |
| | 164 | 948937 | 4408749,4 |
| | | | |
| 31 | 172 | 948908,05 | 4408768,8 |
| | 173 | 948921,48 | 4408759,82 |
| | 174 | 948915,68 | 4408742,06 |
| | 175 | 948900,5 | 4408751,65 |
| | 172 | 948908,05 | 4408768,8 |
| | | | |

| | | | |
|----|--------------------|-----------|------------|
| | 176 | 948845,68 | 4408810,59 |
| | 177 | 948885,26 | 4408784,07 |
| 32 | 178 | 948877,49 | 4408766,3 |
| | 179 | 948871,98 | 4408769,12 |
| | 180 | 948818,52 | 4408804,57 |
| | 176 | 948845,68 | 4408810,59 |
| | | | |
| 33 | 181 | 948701,88 | 4408835,49 |
| | 182 | 948729,81 | 4408824,76 |
| | 183 | 948722,47 | 4408820,71 |
| | 181 | 948701,88 | 4408835,49 |
| | | | |
| 34 | 184 | 948644,8 | 4408876,27 |
| | 185 | 948664,8 | 4408873,9 |
| | 186 | 948675,96 | 4408864,59 |
| | 187 | 948739,52 | 4408825,32 |
| | 188 | 948688,63 | 4408844,89 |
| | 184 | 948644,8 | 4408876,27 |
| | 86:04:0000001: 3Y4 | | |
| | 1 | 948433.64 | 4408542.64 |
| | 2 | 948470.64 | 4408699.29 |
| | 3 | 948474.36 | 4408712.85 |
| | 4 | 948482.06 | 4408735.62 |
| | 5 | 948491.54 | 4408755.94 |
| 1 | 6 | 948514.75 | 4408798.68 |
| | 7 | 948489.42 | 4408760.21 |
| | 8 | 948451.84 | 4408645.30 |
| | 9 | 948425.73 | 4408542.62 |
| | 10 | 948431.39 | 4408533.90 |
| | 1 | 948433.64 | 4408542.64 |
| | | | |
| 2 | 11 | 948391.47 | 4408383.24 |
| | 12 | 948428.90 | 4408524.77 |
| | 13 | 948423.33 | 4408533.27 |
| | 14 | 948387.57 | 4408392.59 |
| | 11 | 948391.47 | 4408383.24 |
| | | | |
| 3 | 15 | 948374.13 | 4408317.94 |
| | 16 | 948387.19 | 4408367.52 |
| | 17 | 948383.47 | 4408376.44 |
| | 18 | 948370.10 | 4408323.89 |
| | 15 | 948374.13 | 4408317.94 |
| | | | |
| 4 | 19 | 948362.17 | 4408273.25 |
| | 20 | 948373.75 | 4408316.69 |
| | 21 | 948369.75 | 4408322.54 |

| | | | |
|--------------------|----|-----------|------------|
| | 22 | 948357.46 | 4408274.24 |
| | 19 | 948362.17 | 4408273.25 |
| | | | |
| 5 | 23 | 948347.78 | 4408219.00 |
| | 24 | 948357.95 | 4408257.49 |
| | 25 | 948354.25 | 4408258.30 |
| | 26 | 948347.41 | 4408219.27 |
| | 23 | 948347.78 | 4408219.00 |
| 86:04:0000001: 3Y5 | | | |
| 1 | 1 | 948262.64 | 4408128.93 |
| | 2 | 948263.42 | 4408140.19 |
| | 3 | 948189.60 | 4408119.72 |
| | 4 | 948234.45 | 4408127.01 |
| | 1 | 948262.64 | 4408128.93 |
| | | | |
| 2 | 5 | 948025.91 | 4408069.11 |
| | 6 | 948032.98 | 4408078.91 |
| | 7 | 948011.50 | 4408074.91 |
| | 8 | 948013.82 | 4408066.77 |
| | 5 | 948025.91 | 4408069.11 |
| | | | |
| 3 | 9 | 947961.96 | 4408028.93 |
| | 10 | 947961.76 | 4408029.62 |
| | 11 | 947961.37 | 4408029.13 |
| | 9 | 947961.96 | 4408028.93 |
| | | | |
| 4 | 12 | 947968.34 | 4408006.36 |
| | 13 | 947963.80 | 4408022.42 |
| | 14 | 947957.41 | 4408024.66 |
| | 15 | 947956.49 | 4408024.99 |
| | 16 | 947952.04 | 4408011.96 |
| | 12 | 947968.34 | 4408006.36 |
| | | | |
| 5 | 17 | 947882.99 | 4407791.11 |
| | 18 | 947946.26 | 4407958.64 |
| | 19 | 947934.28 | 4407962.78 |
| | 20 | 947879.68 | 4407810.06 |
| | 17 | 947882.99 | 4407791.11 |
| | | | |
| 6 | 21 | 947872.73 | 4407785.52 |
| | 22 | 947868.53 | 4407809.99 |
| | 23 | 947863.51 | 4407796.16 |
| | 21 | 947872.73 | 4407785.52 |
| | | | |
| 7 | 24 | 947897.79 | 4407640.94 |
| | 25 | 947873.13 | 4407782.99 |

| | | | |
|--------------------------|----|-----------|------------|
| | 26 | 947861.54 | 4407796.33 |
| | 24 | 947897.79 | 4407640.94 |
| | | | |
| 8 | 27 | 947918.84 | 4407621.49 |
| | 28 | 947893.04 | 4407734.55 |
| | 29 | 947911.75 | 4407631.27 |
| | 30 | 947899.78 | 4407629.10 |
| | 31 | 947902.54 | 4407618.17 |
| | 27 | 947918.84 | 4407621.49 |
| | | | |
| 9 | 32 | 947897.50 | 4407441.99 |
| | 33 | 947898.32 | 4407448.96 |
| | 34 | 947889.30 | 4407503.95 |
| | 35 | 947862.28 | 4407634.43 |
| | 36 | 947885.00 | 4407497.87 |
| | 37 | 947889.09 | 4407469.38 |
| | 38 | 947890.29 | 4407440.17 |
| | 32 | 947897.50 | 4407441.99 |
| | | | |
| 10 | 39 | 947880.66 | 4407437.70 |
| | 40 | 947879.59 | 4407461.80 |
| | 41 | 947876.15 | 4407491.19 |
| | 42 | 947872.80 | 4407508.30 |
| | 43 | 947870.63 | 4407517.26 |
| | 44 | 947874.04 | 4407494.58 |
| | 45 | 947877.10 | 4407441.95 |
| | 46 | 947876.93 | 4407436.76 |
| | 39 | 947880.66 | 4407437.70 |
| 86:04:0000001:20931: 3Y1 | | | |
| 1 | 1 | 949717.22 | 4407496.28 |
| | 2 | 949717.52 | 4407501.87 |
| | 3 | 949690.79 | 4407508.50 |
| | 4 | 949689.27 | 4407503.23 |
| | 1 | 949717.22 | 4407496.28 |
| | | | |
| 2 | 5 | 949718.52 | 4407510.52 |
| | 6 | 949720.11 | 4407515.89 |
| | 7 | 949718.81 | 4407516.27 |
| | 8 | 949694.85 | 4407522.54 |
| | 9 | 949693.30 | 4407517.18 |
| | 5 | 949718.52 | 4407510.52 |
| | | | |
| 3 | 10 | 947995.79 | 4408037.95 |
| | 11 | 947999.74 | 4408042.43 |
| | 12 | 947979.43 | 4408049.64 |
| | 13 | 947975.49 | 4408045.16 |

| | | | |
|--------------------------|----|-----------|------------|
| | 10 | 947995.79 | 4408037.95 |
| | | | |
| 4 | 14 | 947977.71 | 4408017.48 |
| | 15 | 947981.67 | 4408021.95 |
| | 16 | 947961.96 | 4408028.93 |
| | 17 | 947961.37 | 4408029.13 |
| | 18 | 947957.41 | 4408024.66 |
| | 19 | 947963.80 | 4408022.42 |
| | 14 | 947977.71 | 4408017.48 |
| 86:04:0000001:35006: 3Y1 | | | |
| 1 | 1 | 949720.31 | 4407538.65 |
| | 2 | 949731.17 | 4407576.20 |
| | 3 | 949735.81 | 4407596.69 |
| | 4 | 949726.36 | 4407598.84 |
| | 5 | 949720.42 | 4407600.16 |
| | 6 | 949716.38 | 4407601.07 |
| | 7 | 949711.95 | 4407581.75 |
| | 8 | 949700.77 | 4407543.05 |
| | 1 | 949720.31 | 4407538.65 |
| | | | |

| | | | |
|---|----|-----------|------------|
| | 9 | 947999.74 | 4408042.43 |
| 2 | 10 | 948015.59 | 4408060.40 |
| | 11 | 948013.82 | 4408066.77 |
| | 12 | 948011.50 | 4408074.91 |
| | 13 | 948000.88 | 4408073.90 |
| | 14 | 947979.43 | 4408049.64 |
| | 9 | 947999.74 | 4408042.43 |
| | | | |
| 3 | 15 | 947981.67 | 4408021.95 |
| | 16 | 947995.79 | 4408037.95 |
| | 17 | 947975.49 | 4408045.16 |
| | 18 | 947961.76 | 4408029.62 |
| | 19 | 947961.96 | 4408028.93 |
| | 15 | 947981.67 | 4408021.95 |
| | | | |
| 4 | 20 | 947968.34 | 4408006.36 |
| | 21 | 947977.71 | 4408017.48 |
| | 22 | 947963.80 | 4408022.42 |
| | 20 | 947968.34 | 4408006.36 |

2.3. Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, содержащие перечень координат характерных точек таких границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости

Сведения о границах территории утвержденного проекта межевания, содержащего перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости, отсутствуют.

2.4 Вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории

Целевым назначением и разрешенным использованием образуемых земельных участков признаются целевое назначение и разрешенное использование земельных участков, из которых при разделе, объединении, перераспределении или выделе образуются земельные участки, за исключением случаев, установленных федеральными законами.

Виды разрешенного использования образуемых земельных участков устанавливается в соответствии с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденного Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии № П/0412 от 10.11.2020г. (с изменениями).

Виды разрешенного использования образуемых земельных участков

Таблица 2

| Условный номер образуемого земельного участка | Площадь, га | Категория земель | Вид разрешенного использования земельного участка | Местоположение земельных участков |
|---|-------------|------------------|---|---|
| 86:04:0000001:ЗУ1 | 0,4222 | Земли запаса | Недропользование | ХМАО-Югра, Нижневартовский район, Мегионский лицензионный участок |
| 86:04:0000001:ЗУ2 | 0,3004 | Земли запаса | Недропользование | ХМАО-Югра, Нижневартовский район, МО с.п. Зайцева Речка Мегионский лицензионный участок |

| | | | | |
|--------------------------|--------|---|------------------|---|
| 86:04:0000001:ЗУ3 | 3,0862 | Земли запаса | Недропользование | ХМАО-Югра, Нижневартовский район, МО с.п. Зайцева Речка Мегионский лицензионный участок |
| 86:04:0000001:ЗУ4 | 0,2728 | Земли запаса | Недропользование | ХМАО-Югра, Нижневартовский район, МО с.п. Зайцева Речка Мегионский лицензионный участок |
| 86:04:0000001:ЗУ5 | 0,4689 | Земли запаса | Недропользование | ХМАО-Югра, Нижневартовский район, МО с.п. Зайцева Речка Мегионский лицензионный участок |
| 86:04:0000001:20931 :ЗУ1 | 0,0539 | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения | Недропользование | ХМАО-Югра, Нижневартовский район, МО с.п. Зайцева Речка Мегионский лицензионный участок |
| 86:04:0000001:35006 :ЗУ1 | 0,2370 | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения | Недропользование | ХМАО-Югра, Нижневартовский район, МО с.п. Зайцева Речка Мегионский лицензионный участок |